



-1-

На основу чланова 11. и 38б. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС”, бр. 26/01, 45/02 – СУС, 80/02, 80/02 – др. закон, 135/04, 61/07, 101/10, 24/11, 78/12, 57/12 – УС и 47/13), члана 36. став 1. тачка 1. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС”, бр. 47/13), члана 20. став 1. тачка 4. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, број 129/07), члана 6. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС”, број 62/06, 47/11 и 93/12), члана 29. став 1. тачка 13. и члана 108. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 11/2008 и 6/2013), члана 98. Пословника Скупштине општине Топола („Службени гласник СО Топола“, бр.12/2008) и Одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 19/2013),

Скупштина општине Топола на седници одржаној дана 29.11.2013. године, донела је

О Д Л У К У О ВИСИНИ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ У ОПШТИНИ ТОПОЛА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се стопе пореза на имовину на права на непокретностима, које се налазе на територији општине Топола.

Члан 2.

Стопе пореза на имовину износе:

- 1) На права на непокретности пореског обвезника који води пореске књиге 0,40%
- 2) На права на земљишту обвезника који не води пословне књиге 0,28%
- 3) На права на непокретности пореског обвезника који не води пореске књиге, осим на земљишту:

На пореску основицу	Плаћа на име пореза
1) до 10.000.000,00	0,38 %
2) од 10.000.000,00 до 25.000.000,00 динара	Порез из подтачке 1) + 0,57% на износ преко 10.000.000,00 динара
3) од 25.000.000,00 до 50.000.000,00 динара	Порез из подтачке 2) + 0,95% на износ преко 25.000.000,00 динара
4) преко 50.000.000,00 динара	Порез из подтачке 3) + 1,90% на износ преко 50.000.000,00 динара

Члан 3.

Утврђивање, контрола и наплата пореза на имовину врши се у складу са Законом о порезима на имовину и подзаконским актима који регулишу ову материју.

Члан 4.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о стопама пореза на имовину („Службени гласник СО Топола“, број 20/2012).

Ову Одлуку објавити у Службеном гласнику Општине Топола и на интернет страни општине Топола www.topola.com.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику СО Топола”, а примењиваће се од 01.01.2014. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-371/2013-05-I

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-2-

На основу чланова 6. и 7а. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС”, бр. 26/01, 45/02 – СУС, 80/02, 80/02 – др. закон, 135/04, 61/07, 101/10, 24/11, 78/12, 57/12 – УС и 47/13), члана 36. став 1. тачка 3. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС”, број 47/13), члана 20. став 1. тачка 4. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, број 129/07), члана 6. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС”, број 62/06, 47/11 и 93/12), члана 29. став 1. тачка 13. и члана 108. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола”, број 11/2008 и 6/2013), члана 98. Пословника Скупштине општине Топола („Службени гласник СО Топола”, бр. 12/2008) и Одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола”, број 19/2013),

Скупштина општине Топола на седници одржаној дана 29.11.2013. године, донела је

О Д Л У К У
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ
ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2014. ГОДИНУ
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Топола за пореске обвезнике који не воде пословне књиге у складу са Одлуком о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола.

Члан 2.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину, сходно Одлуци о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола, за 2014. годину износе:

	Прва зона	Друга зона	Трећа зона	Четврта зона	Пета зона	Шеста зона
Грађевинско земљиште	1.208,00	863,00	690,00	296,00	216,00	216,00
Пољопривредно земљиште	50,00	50,00	50,00	50,00	46,00	40,00
Шумско земљиште	50,00	50,00	50,00	50,00	46,00	40,00
Станови	59.300,00	48.273,00	38.618,00	19.309,00	19.309,00	19.309,00
Куће за становање	59.300,00	48.273,00	38.618,00	13.800,00	12.800,00	12.800,00
Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	83.461,00	59.615,00	47.692,00	23.846,00	23.846,00	23.846,00
Гараже и гаражна места	33.788,00	24.134,00	19.307,00	9.654,00	9.654,00	9.654,00

Члан 3.

Утврђивање, контрола и наплата пореза на имовину врши се у складу са Законом о порезима на имовину и подзаконским актима који регулишу ову материју.

Члан 4.

Ову Одлуку објавити у Службеном гласнику Општине Топола и на интернет страни општине Топола www.topola.com.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику СО Топола”, а примењиваће се од 01.01.2014. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-370/2013-05-1

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-3-

На основу чланова 7а. и 38б. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС”, бр. 26/01, 45/02 – СУС, 80/02, 80/02 – др. закон, 135/04, 61/07, 101/10, 24/11, 78/12, 57/12 – УС и 47/13), члана 36. став 4. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС”, број 47/13), члана 20. став 1. тачка 4. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, број 129/07), члана 6. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС”, број 62/06, 47/11 и 93/12), члана 29. став 1. тачка 13. и члана 108. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 11/2008 и 6/2013), члана 98. Пословника Скупштине општине Топола („Службени гласник СО Топола“, бр. 12/2008) и Одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 19/2013),

Скупштина општине Топола на седници одржаној дана 29.11.2013. године, донела је

О Д Л У К У
О КОЕФИЦИЈЕНТИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ
ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ
У ОПШТИНИ ТОПОЛА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се коефицијенти за утврђивање пореза на имовину за непокретности обвезника који води пословне књиге у складу са Одлуком о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола

Члан 2.

Коефицијенти за територију општине Топола за утврђивање пореза на имовину, сходно Одлуци о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола, за 2014. годину износе:

1) За прву – најопремљенију зону	1,00
2) За другу зону	0,80
3) За трећу зону	0,70
4) За четврту зону	0,40
5) За пету зону	0,37
6) За шесту зону	0,35

Члан 3.

Утврђивање, контрола и наплата пореза на имовину врши се у складу са Законом о порезима на имовину и подзаконским актима који регулишу ову материју.

Члан 4.

Ову Одлуку објавити у Службеном гласнику Општине Топола и на интернет страни општине Топола www.topola.com.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику СО Топола”, а примењиваће се од 01.01.2014. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-369/2013-05-I

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-4-

На основу члана 5. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС”, бр. 26/01, 45/02 – СУС, 80/02, 80/02 – др. закон, 135/04, 61/07, 101/10, 24/11, 78/12, 57/12 – УС и 47/13), члана 20. став 1. тачка 4. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, број 129/07), члана 6. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС”, број 62/06, 47/11 и 93/12), члана 29. став 1. тачка 13. и члана 108. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 11/2008 и 6/2013) члана 98. Пословника Скупштине општине Топола („Службени гласник СО Топола“, бр.12/2008) и Одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 19/2013),

Скупштина општине Топола на седници одржаној дана 29.11.2013. године, донела је

О Д Л У К У
О ВИСИНИ СТОПЕ АМОРТИЗАЦИЈЕ
ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се висина стопе амортизације за коју се умањује вредност непокретности на територији општине Топола, осим земљишта, која чини основицу за утврђивање пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге.

Члан 2.

Стопа амортизације из члана 1. ове одлуке износи 0,5% годишње, применом пропорционалне методе, а највише 40,00% почев од истека сваке календарске године у односу на годину у којој је извршена изградња, односно последња реконструкција објекта.

Члан 3.

За све што није наведено овом одлуком примењиваће се одредбе Закона о порезима на имовину и подзаконским актима који регулишу ову материју.

Члан 4.

Ову Одлуку објавити у Службеном гласнику Општине Топола и на интернет страни општине Топола www.topola.com.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику СО Топола“, а примењиваће се од 01.01.2014. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-368/2013-05-I

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-5-

На основу Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, број 129/07), Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС”, број 62/06, 47/11 и 93/12), Закона о пореском поступку и пореској администрацији („Службени гласник РС”, број 80/02, 84/02 – испр., 23/03 – испр, 70/03, 55/04, 61/05, 85/05 – др. закон, 62/06 – др. закон, 63/06 – испр. др. закона, 61/07, 20/09, 72/09 – др. закон, 53/10, 101/11, 2/12 – испр. и 93/12), члана 108. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола”, број 11/08 и 6/13), члана 98. Пословника Скупштине општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 12/08), Одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 19/2013) и Усклађених највиших износа локалне комуналне таксе за држање моторних, друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина („Службени гласник РС”, број 99/2013),

Скупштина општине Топола на седници одржаној дана 29.11.2013. године, донела је

О Д Л У К У

о изменама и допунама

Одлуке о локалним комуналним таксама

Члан 1.

У Одлуци о локалним комуналним таксама („Службени гласник СО Топола“, број 20/2012) члан 11. мења се и гласи:

„Члан 11.

Важеће зоне за утврђивање локалне комуналне таксе су одређене Одлуком о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“ број 19/2013) “.

Члан 2.

У таксеној тарифи тарифног броја 1. речи „Комунална такса у другој зони се умањује за 10%, а у трећој зони за 20%“ се замењују речима „Комунална такса у другој зони се умањује за 5%, у трећој зони 10%, у четвртој зони 15%, у петој зони 20% и у шестој зони 25%“.

Члан 3.

У таксеној тарифи тарифни бр. 3 Комунална такса за држање моторних, друмских и прикључних возила осим пољопривредних возила и машина, се мења и гласи

„Тарифни бр. 3

Комунална такса за држање моторних, друмских и прикључних возила
осим пољопривредних возила и машина

Локална комунална такса за држање моторних, друмских и прикључних возила осим пољопривредних возила и машина се утврђује у следећим износима:

1) за теретна возила

- за камионе до 2 т носивости.....	1.570,00
- за камионе од 2 до 5 т носивости.....	2.100,00
- за камионе од 5 до 12 т носивости.....	3.670,00
- за камионе преко 12 т носивости.....	5.240,00

2) за теретне и радне приколице (за путничке аутомобиле)..... 520,00

3) за путничка возила

- до 1150 cm ³	520,00
---------------------------------	--------

- преко 1150 cm ³ до 1300 cm ³	1.050,00
- преко 1300 cm ³ до 1600 cm ³	1.570,00
- преко 1600 cm ³ до 2000. cm ³	2.100,00
- преко 2000 cm ³ до 3000. cm ³	3.150,00
- преко 3000 cm ³	5.240,00
4) за мотоцикле	
- до 125 cm ³	420,00
- преко 125 cm ³ до 250 cm ³	630,00
- преко 250 cm ³ до 500 cm ³	1.050,00
- преко 500 cm ³ до 1200. cm ³	1.260,00
- преко 1200 cm ³	1.570,00
5) за аутобусе и комби бусеве (по регистрованом седишту).....	50,00
6) за прикључна возила:	
теретне приколице, полуприколице и специјалне теретне приколице за превоз одређених врста терета	
- до 1 t носивости	420,00
- од 1 t до 5 t носивости	730,00
- од 5 t до 10 t носивости	1.000,00
- од 10 t до 12 t носивости	1.360,00
- преко 12 t носивости.....	2.100,00
7) за вучна возила (тегљаче)	
- чија је снага мотора до 66 киловата	1.570,00
- чија је снага мотора од 66-96 киловата.....	2.100,00
- чија је снага мотора од 96-132 киловат.....	2.620,00
- чија је снага мотора од 132-177 киловата	3.150,00
- чија је снага мотора преко 177 киловата	4.200,00

**8) за радна возила, специјална адаптирана возила за превоз реквизита за путујуће забаве,
радње и атестирана специјализована возила за превоз пчела.....** 1.050,00

Плаћања таксе из овог тарифног броја ослобађају се ватрогасна возила, возила МУП-а, санитарска возила, возила за изношење смећа и прање улица.

Локална комунална такса из овог тарифног броја не плаћа се за путничка и друга превозна средства инвалидних и хендикепираних лица са 80% до 100% инвалидности, ако им возило служи за личну употребу.

Локална комунална такса из овог тарифног броја се утврђује у годишњем износу и плаћа приликом регистрације возила, на уплатни рачун јавних прихода 840-714513843-04.“

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику СО Топола“, а примењиваће се од 01.01.2014. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-367/2013-05-1

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-6-

На основу члана 20. став 1. тачка 4. и члана 32. став 1. тачка 6. и 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, број 129/07), Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС”, број 62/06, 47/11 и 93/12), Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, број 135/04, 36/09, 72/09 - др. закон и 43/11 - одлука УС), члана 29. тачка 1. став 13. и члана 108. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 11/2008 и 6/2013), члана 98. Пословника Скупштине општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 12/2008), Одлуке о накнади за заштиту и унапређење животне средине („Службени гласник СО Топола“ број 20/2012), Мишљења Министарства енергетике, развоја и заштите животне средине број: 401-00-402/2012-01 од 27.12.2012. године, Одлуке о изменама и допунама Одлуке о накнади за заштиту и унапређивање животне средине („Службени гласник СО Топола“, број 9/2013) и Одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 19/2013),

Скупштина општине Топола, на седници одржаној дана 29.11.2013. године, донела је

О Д Л У К У

о изменама и допунама

Одлуке о накнади за заштиту и унапређивање животне средине

Члан 1.

У члану 2. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о накнади за заштиту и унапређивање животне средине

(„Службени гласник СО Топола“, број 9/2013) после речи „0,20 динара/м² у трећој зони“ се додају речи
„- 0,20 динара/м² у четвртој зони
- 0,20 динара/м² у петој зони
- 0,20 динара/м² у шестој зони“

а речи „Зоне се одређују сходно Одлуци о критеријумима за утврђивање накнаде за уређивање и накнаде за коришћење грађевинског земљишта на територији општине Топола број 020-330/2012-05 од 10.12.2012. године“ се замењују речима „Зоне се одређују сходно Одлуци о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 19/2013).“

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику СО Топола“, а примењиваће се од 01.01.2014. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-366/2013-05-1

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-7-

На основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09 и 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 – одлука УС), члана 32. став 1. тачка 3. и 14. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07), Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 47/11 и 93/12), члана 29. став 1. тачка 14. и члана 108. Статута Општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 11/08 и 6/2013), члана 98. Пословника Скупштине општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 12/08) и Одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 19/2013)

Скупштина Општине Топола на седници одржаној 29.11.2013. године донела је

О Д Л У К У

о изменама и допунама

Одлуке о критеријумима и мерилима за утврђивање накнаде за уређивање и накнаде за коришћење грађевинског земљишта на територији општине Топола

Члан 1.

У Одлуци о критеријумима и мерилима за утврђивање накнаде за уређивање и накнаде за коришћење грађевинског земљишта на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 20/2012) у члану 1. бришу се речи „накнаде за уређивање грађевинског земљишта и“.

Члан 2.

Чланови 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11. и 12. бришу се.

Члан 3.

После досадашњег члана 13. додаје се члан 13а. који гласи:

„Члан 13а.

Основ за утврђивање граница и дефинисање зона је економски, односно тржишни критеријум вредности локације, где је вредност локације управо пропорционална њеној атрактивности и изузетности, саобраћајној опслужености и приступачности, обиму и разноликости понуде у оквиру зоне, броју корисника који је посећује, посебним погодностима за одређену намену и сл.

Подручје општине Топола подељено је у складу са Одлуком о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 19/2013).“

Члан 4.

Досадашњи члан 16. мења се и гласи:

„Члан 16.

Висина месечне накнаде за коришћење грађевинског земљишта утврђује се по квадратном метру корисног стамбеног простора за власнике индивидуалних стамбених зграда и власнике - кориснике стамбеног простора у објектима колективног становања и износи:

- у I зони 1,20 дин/м²
- у II зони..... 0,75 дин/м²
- у III зони 0,50 дин/м²
- у IV, V, VI зони 0,30 дин/м²

За коришћење грађевинског земљишта под гаражама путничких возила и других помоћних објеката (котларнице, шупе за огрев и сл.) било да су у саставу стамбеног објекта или постоје као посебна грађевинска целина, плаћа се накнада у висини од 50% накнаде за стамбени простор.

Кад се део индивидуалне стамбене зграде или цела зграда користи за обављање пословне делатности, накнада се плаћа као за кориснике пословног простора према члану 19. ове Одлуке.“

Члан 5.

У досадашњем члану 19. став 2. мења се и гласи: „Накнада утврђена овим чланом увећава се за **I** зону 50%, за **II** зону 30%, за **III** зону 20%, а за **IV**, **V** и **VI** зону накнада је једнака износива утврђеним за групације.“

Члан 6.

Досадашњи члан 20. мења се и гласи:

„Члан 20.

За неизграђене парцеле грађевинског земљишта плаћа се месечна накнада у износу од: за **I** зону 0,30 дин/м²; за **II** зону 0,25 дин/ м²; за **III** зону 0,20 дин/м² и **IV**, **V** и **VI** зону 0,15 дин/м².

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику СО Топола“, а примењиваће се од 01.01.2014. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-365/2013-05-I

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,

Гаврило Николић, с.р.

-8-

На основу 135. став 1. тачка 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09 и 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 – одлука УС), чл. 28-32. Закона о легализацији објеката („Службени гласник РС“, 95/2013), члана 32. став 1. тачка 3. и 14. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07), Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 47/11 и 93/12), члана 29. став 1. тачка 14. и члана 108. Статута Општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 11/08 и 6/2013), члана 98. Пословника Скупштине општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 12/08) и Одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 19/2013)

Скупштина Општине Топола на седници одржаној 29.11.2013. године, донела је

О Д Л У К У

о критеријумима и мерилима за утврђивање накнаде за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Топола

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком уређују се критеријуми и мерила за обрачун и уговарање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта за територију општине Топола.

Члан 2.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта одређује се према трошковима уређивања грађевинског земљишта (трошкови припремања и опремања) према зонама и намени објекта.

Накнаду за уређивање грађевинског земљишта плаћа Инвеститор, на основу уговора који закључи са Одељењем за комуналне делатности, грађевинско-урбанистичке, имовинско - правне и послове евиденције и управљања имовином Општинске управе општине Топола а по решењу које доноси Одељење за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности Општинске управе општине Топола – Одсек за локалну пореску администрацију.

Уговор из овог члана мора да садржи све потребне елементе за утврђивање накнаде.

Члан 3.

Основ за утврђивање граница и дефинисање зона је економски, односно тржишни критеријум вредности локације, где је вредност локације управо пропорционална њеној атрактивности и изузетности, саобраћајној опслужености и приступачности, обиму и разноликости понуде у оквиру зоне, броју корисника који је посећује, посебним погодностима за одређену намену и сл.

Подручје општине Топола подељено је у складу са Одлуком о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“ број 19/2013).

Члан 4.

Намена објекта - простора, односно земљишта за које се утврђује накнада су:

- стамбени објекти (индивидуални стамбени објекти, станови у колективним стамбеним зградама, станови у стамбено-пословним објектима, помоћне просторије, помоћни објекти уз породично стамбене објекте, гараже и сл.)
- објекти привредно - производних делатности (складишта, стоваришта, објекти магацина, производно занатство, индустрија, грађевинарство и пратећи пословни простор - канцеларијски у привредном, односно у производном објекту и пратећи гаражни простор у овим објектима)
- објекти пословно - услужних делатности (угоститељски, хотели, хостели, мотели, комунални објекти, пијаци, саобраћајни и пратећи објекти, мењачнице, комерцијално - здравствени, комерцијално - образовни, комерцијални објекти дечијих установа, спортски терени и пословни садржаји у објектима спорта за комерцијалну употребу, услужно занатство и пратећи гаражни простор у овим објектима)
- објекти пословно - комерцијалних делатности (административни, комерцијални, трговински, тржни центри, трговина на велико, дисконти, објекти забаве и разоноде, кладонице, видео клубови и сл. и остали објекти комерцијалног карактера и пратећи гаражни простор у овим објектима).

Члан 5.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта се обрачунава по м² корисне површине објекта чија се изградња предвиђа планским документом на основу ЈУС У.Ц.2. 100 („Службени лист СРЈ“, бр. 32/2002), односно која је одређена Пројектом на начин:

- корисна површина представља подну површину објекта. При томе се у површину урачунавају и све површине у нишама прозора, излога, радијатора, уграђених делова намештаја и слично,
- све корисне површине се рачунају према мерама између финално обрађених површина зидова. Уколико се мере површине узимају између необрађених зидова, односно из Пројекта (цртежа) онда се тако израчунате површине умањују за 3%. Ово смањење се не примењује ако су зидови од префабрикованих елемената, чије финално обрађене површине не повећавају дебљину зида означену на цртежу, уколико су Пројектом предвиђени необрађени зидови, као и уколико се мере узимају из Пројекта изведеног стања,
- стамбена површина је збир свих подних површина у становима у колективној стамбеној згради и површина станова у стамбено пословним објектима изузимајући комуникације и заједничке просторије ван станова,
- површина привредно - производног простора је површина свих радних, помоћних и пратећих просторија са припадајућим комуникацијама и пратећим пословним, односно канцеларијским простором чија површина не прелази 25% од укупне површине, а за део објекта који прелази површину од 25% обрачун ће се вршити као за пословно - услужни простор,
- површина пословно - услужног простора је укупна нето површина свих простора,
- површина пословно - комерцијалног простора је површина свих равних, помоћних и пратећих просторија са припадајућим комуникацијама,
- површина припадајућег гаражног простора је површина гаражних места без комуникације,
- површина индивидуалних стамбених објеката је површина свих подних површина у породичној стамбеној згради, укључујући комуникације, помоћне просторије и све помоћне објекте уз породично стамбене објекте.

Члан 6.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта обрачунава се на основу зоне утврђених овом Одлуком при чему се у оквиру сваке зоне утврђује висина накнаде за различите намене.

Ред. бр.	Намена објекта	I зона	II зона	III зона	IV, V и VI зона
1.	Стамбени објекат	640	580	360	100
2.	Привредно производни објекти	1350	1200	1100	880
3.	Пословно комерцијални објекти	2000	1800	1650	1320
4.	Пословно услужни објекти	1450	1350	1200	960

У сеоским насељима за изградњу пољопривредних објеката који имају карактер фарме сходно Правилнику о ветеринарско-санитарним условима објеката за узгој и држање копитара, папкара, живине и кунића („Службени гласник РС“, бр. 81/2006), накнада за уређивање грађевинског земљишта плаћа се на следећи начин:

- регистрована пољопривредна газдинства, 10% од износа који плаћају инвеститори привредно – производних објеката.

Регистрована пољопривредна газдинства, која граде пољопривредни објекат, чији је капацитет мањи од капацитета фарме плаћају накнаду у висини 1% од накнаде за уређивање грађевинског земљишта утврђене овом Одлуком.

У сеоским насељима за изградњу пољопривредних објеката за примарну пољопривредну производњу за смештај механизације, репроматеријала, смештај и чување готових пољопривредних производа, за потребе гајења и

приказивање старих аутохтоних сорти биљних култура и раса домаћих животиња, објеката за гајење печурки, пужева и риба накнаду за уређивање грађевинског земљишта плаћају власници регистрованих пољопривредних газдинстава, чији се сви радно способни чланови не баве искључиво пољопривредом, у износу од 50% од износа који плаћају инвеститори привредно - производних објеката, а чији се сви радно способни чланови пољопривредних газдинстава искључиво баве пољопривредом ослобођени су плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта за наведене објекте из овог става.

Инвеститори су дужни да као доказ да се сви пунолетни чланови домаћинства баве искључиво пољопривредом укључујући и пољопривредне пензионере доставе Одсеку за локалну пореску администрацију, изјаву два сведока о заједничком домаћинству коју издаје Месна канцеларија.

Члан 7.

Висина накнаде за уређивање грађевинског земљишта утврђена овом Одлуком коригује се следећим коефицијентима:

1. Коефицијенти 0,50

1.1. покривине у подрумским сутеренским и поткровним етажама

1.2. надстрешнице уз бензинску пумпу

1.3. покривени тремови, веранде, балкони, лође и пролази.

2. Коефицијент 0,40

2.1. гараже се обрачунавају само за гаражно место без комуникација

2.2. сви помоћни објекти уз породичне стамбене објекте (оставе, шупе ...) укупне површине преко 40 м² на једној грађевинској парцели

2.3. надстрешнице уз привредно - производне и стамбене објекте

2.4. непокривене терасе, балкони и лође.

3. Коефицијент 0,25

1.1. објекти јавне намене: рекреативно - спортски објекти и објекти забаве и разоноде на отвореном простору.

Накнада се не обрачунава за површине комуналних постројења.

Члан 8.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације умањује се за 50% за власника бесправно изграђеног породичног стамбеног објекта или стана у стамбеној згради, који је изградњом или куповином трајно решавао своје стамбено питање и ако он или чланови његовог породичног домаћинства немају другу непокретност за становање, ако је власник породичног стамбеног објекта инвалид, самохрани родитељ или корисник социјалне помоћи на основу веродостојних доказа.

Породичним домаћинством у смислу става 1. овог члана сматрају се лица која са власником објекта изграђеног без дозволе, односно одобрења за изградњу живе у заједничком домаћинству.

Члан 9.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације умањује се за власнике објекта изграђеног без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу који су извршили опремање грађевинског земљишта сопственим средствима или средствима месног самодоприноса, сразмерно учешћу у опремању на основу веродостојних доказа.

Члан 10.

У случају промене намене стамбених у пословне објекте, инвеститор је дужан да плати разлику у висини накнаде на име трошкова уређивања грађевинског земљишта сагласно одредбама ове Одлуке.

Ослобађају се плаћања накнаде инвеститори: општина, јавна предузећа и установе чији се материјални трошкови надокнађују из буџета Општине.

Члан 11.

Накнада обрачуната по овој Одлуци плаћа се једнократно или у ратама.

У случају плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта једнократно, уплатом у року од 15 дана од дана потписивања уговора, инвеститор има право на умањење накнаде 20%.

Право на умањење из става 2. овог члана има и инвеститор који гради фазно (за плаћање сваке фазе као целине).

Инвеститор може вршити плаћање у ратама и то највише 6 месечних рата и то:

- прву рату у висини најмање 20% од обрачунате накнаде у року од 15 дана од дана потписивања уговора,
- преостали износ обрачунате накнаде у једнаким месечним ратама.

Ради обезбеђивања плаћања накнаде, уколико је уговорено плаћање накнаде за уређивање грађевинског земљишта на рате, инвеститор је дужан да Одељењу за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности – Одсек за локалну пореску администрацију Општинске управе општине Топола, достави један од инструмената обезбеђења плаћања: гаранцију пословне банке у висини годишње обавезе „без приговора” и наплативу „на први позив” са клаузулом о укључењу валоризације у гаранцију, решење о упису хипотеке I реда на непокретности у висини двоструке вредности накнаде за уређивање грађевинског земљишта у корист општине Топола, авалиране менице од стране пословне банке или други инструмент обезбеђења који одреди Одељење за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности – Одсек за локалну пореску администрацију при достављању решења, а у складу са позитивним законским прописима. Наплату ових инструмената Општина ће вршити у корист прописаних уплатних рачуна.

Средства обезбеђења прилажу се приликом доношења решења о утврђивању накнаде.

Уколико инвеститор не измирује обавезе како је регулисано овим чланом и прецизирано решењем на основу уговора примењиваће се одредбе Закона о пореском поступку и пореској администрацији.

Уколико је инвеститор правно лице и предузетник а определи се за плаћање у ратама поред одређеног средства обезбеђења потребно је да приложи доказ о ликвидности рачуна.

Члан 12.

Одељење за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности Општинске управе општине Топола, Одсек за локалну пореску администрацију утврђује решењем накнаду на основу уговора из члана 2. ове Одлуке достављеног од стране Одељења за комуналне делатности, грађевинско - урбанистичке, имовинско - правне и послове евиденције и управљања имовином Општинске управе општине Топола.

Уплата се врши на уплатни рачун јавних прихода број 840-742253843-87.

Члан 13.

Одељење за комуналне делатности, грађевинско - урбанистичке, имовинско - правне и послове евиденције и управљања имовином Општинске управе општине Топола може издати грађевинску дозволу након добијања решења о утврђивању накнаде за уређивање грађевинског земљишта и доказа да је уплата извршена у складу са решењем у целости или прва рата.

II ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику СО Топола”, а примењиваће се од 01.01.2014. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-364/2013-05-1

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-9-

На основу члана 39. Закона о правима пацијената („Службени гласник РС”, бр. 45/2013) и члана 108. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола“, бр.11/2008 и 6/2013) и члана 98. Пословника Скупштине општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 12/2008)

Скупштина општине на седници одржаној 29.11.2013. године донела је

О Д Л У К У

о организовању, финансирању и условима рада саветника за заштиту права пацијената

Члан 1.

Овом Одлуком уређује се начин организовања, финансирања и условима рада саветника за заштиту права пацијената на територији општине Топола.

Члан 2.

Заштита права пацијената на територији општине Топола обезбеђује се одређивањем лица које ће обављати послове саветника за заштиту права пацијената.

Члан 3.

За обављање послова саветника за заштиту права пацијената одређује се Рајка Росић, дипломирани правник из Тополе, са положеним правосудним испитом, сада на радном месту руководиоца Одељења за општу управу Општинске управе општине Топола.

Члан 4.

Именована ће послове саветника за заштиту права пацијената обављати у просторијама Општинске управе општине Топола.

Члан 5.

Накнада за обављање послова из члана 1. ове Одлуке одређује у износу од 5.000 динара на месечном нивоу.

Члан 6.

Административно техничке послове за потребе саветника за заштиту права пацијената обављаће Општинска управа општине Топола, која ће обезбедити материјално техничка средства за рад саветника за заштиту пацијената.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику СО Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-363/2013-05-1

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-10-

На основу члана 39. Закона о правима пацијената („Службени гласник РС“, бр. 45/2013), члана 108. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола“, бр.11/2008 и 6/2013) и члана 98. Пословника Скупштине општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 12/2008),

Скупштина општине на седници одржаној 29.11.2013. године донела је

О Д Л У К У
о образовању Савета за здравље

Члан 1.

Образује се Савет за здравље општине као посебно радно тело Скупштине општине Топола.

Члан 2.

Савет за здравље има 5 чланова и то:

- Дејан Дуњић, дипл. правник, радник ЈКСП „Топола“, из реда локалне самоуправе,
- Др Валентина Пајић, одборник СО Топола, из реда локалне самоуправе,
- Живота Јовановић, пензионер, представник удружења грађана из реда пацијената,
- Др Славица Алексијевић, специјалиста педијатрије, представник здравствених установа са територије општине Топола и
- Јелена Урошевић дипл. правник представник надлежне филијале Републичког фонда за здравствено осигурање.

Члан 3.

Задаци Савета су:

1. Прати и координира рад установа примарне здравствене заштите чији је оснивач локална самоуправа,
2. Спроводи мере у области заштите права пацијената и то:
 - Разматра приговоре о повреди појединачних права пацијената на основу достављених и прикупљених доказа и утврђених чињеница,
 - О утврђеним чињеницама обавештава подносиоца приговора и директора здравствене установе, односно оснивача приватне праксе на коју се приговор односи и даје одговарајуће препоруке,
 - Разматра извештаје саветника пацијената, прати остваривање права пацијената и предлаже мере за заштиту и промоцију права пацијената,
 - Подноси извештај о раду и предузетим мерама за заштиту права пацијената Скупштини општине и Министарству надлежном за послове здравља, а ради информисања и остваривања потребне сарадње извештај доставља и заштитнику грађана.
3. Подстиче сарадњу свих здравствених установа са територије општине Топола,
4. Прати здравствено стање становништва и доноси стратегију јавног здравља Општине,
5. Унапређује односе са републичким и регионалним институцијама у области здравства, установама и организацијама,
6. Предузима и друге активности у циљу унапређења система здравствене заштите и здравља становништва у складу са Пословником о раду Савета за здравље.

Члан 4.

Административно техничке послове за потребе Савета за здравље обављаће Општинска управа општине Топола, која ће обезбедити материјално техничка средства за рад Савета.

Члан 5.

Чланови Савета за здравље обавезни су да у свом раду поступају у складу са Законом о правима пацијената и другим прописима којима се уређује заштита пацијената, као и заштита података о личности.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику СО Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-372/2013-05-I

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-11-

На основу члана 20. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 129/2007), члана 4. и 9. став 4. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, број 88/2011) и члана 11. став 1. тачка 5. и члана 108. Статута општине Топола („Сл. гласник СО Топола“, број 11/2008 и 6/2013)

Скупштина општине Топола, на седници одржаној дана 29.11.2013. године, донела је

О Д Л У К У
О ОДРЖАВАЊУ ЧИСТОЋЕ

ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Одлуком о одржавању чистоће (у даљем тексту: **одлука**) се, у складу са законом, уређују и прописују услови и начин обављања следећих комуналних делатности:

1. Управљања комуналним отпадом;
2. Одржавање чистоће на површинама јавне намене.

Делатности из тачке 1. и 2. овог члана обављају се на територији општине Топола (у даљем тексту: **општина**).

Одлуком се уређују и прописују права и обавезе општине, вршиоца делатности и корисника, као и надзор на вршењем делатности које су предмет ове одлуке.

Одлука се не примењује на управљање комерцијалним и опасним отпадом.

Члан 2.

Комуналне делатности, које су предмет ове одлуке, поверавају се Јавном комуналном стамбеном предузећу „Топола“ из Тополе, чији је општина оснивач, као овлашћеном предузећу (у даљем тексту: „овлашћено предузеће“).

Члан 3.

Поједини изрази употребљени у овој одлуци имају следеће значење:

1. **Комунална делатност управљања комуналним отпадом** је сакупљање комуналног отпада из стамбених, пословних, мешовитих и других објеката, његово одвожење, третман и безбедно одлагање, укључујући управљање, одржавање, санирање и затварање депонија, као и селекција секундарних сировина и одржавање, њихово складиштење и третман, као и санирање дивљих депонија;
2. **Комунална делатност одржавања чистоће на површинама јавне намене** је чишћење и прање површина јавне намене, прикупљање и одвожење отпада са тих површина, одржавање и прање посуда за отпатке које се налазе на површинама јавне намене, као и одржавање чесми, фонтана и клупа и слично;
3. **Комунални отпад** је израз дефинисан законом или другим вишим актом, где спада и мања количина комерцијалног отпада;
4. **Кабасти отпад** је комунални отпад који није могуће одложити у типске посуде;
5. **Дивља депонија** је већа површина заузета незаконито и неконтролисано одложеним отпадом.
6. **Чишћење дивље депоније** је скуп послова на чишћењу (сакупљање, транспорт и одлагање отпада) и рекултивацији (уравнавање и обезбеђивање земљишта, насыпање одговарајућом подлогом, садња биљних врста, постављање додатне опреме, као што су посуде за отпад, клупе, видео надзор, рампе и друго);
7. **Власник стамбеног, пословног, мешовитог или другог објекта** је физичко лице, правно лице и предузетник чије је право својине на објекту или делу објекта уписано у јавну евиденцију непокретности, односно право својине на замљишту уколико се ради о привременом објекту, чије се право својине не уписује у јавну евиденцију непокретности или не региструје на други начин (регистрација моторних возила, и слично);
8. **Корисник комуналне услуге управљања комуналним отпадом** (у даљем тексту: **корисник**) су физичка лица, правна лица и предузетници, као власници стамбених, пословних, мешовитих и других објеката у улицама и насељима где се врши комунална делатност управљања отпадом. Изузетно, корисник може бити закупац и корисник стамбеног, пословног, мешовитог или другог објекта, када:
 - Достави овлашћеном предузећу захтев за промену корисника у евиденцији овлашћеног са овереним пуномоћјем издатим од стране власника;
 - Овлашћеном предузећу није познат или доступан власник;

Овлашћено предузеће може одбити захтев за промену корисника у евиденцији уколико подносилац захтева не испуњава обавезе према овлашћеном предузећу, као корисник комуналних услуга на другом објекту.

ОПШТИ УСЛОВИ И НАЧИН ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ

Члан 4.

Комуналне делатности се обављају на начин којим се обезбеђују и унапређују јавна хигијена, а у складу са важећим прописима.

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ

Члан 5.

Општина ће да предвиди и обезбеди средства за обављање комуналних делатности из члана 1 ове одлуке у складу са својим могућностима и потребама.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ И НАЧИН ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ

Управљање комуналним отпадом

Члан 6.

Управљање комуналним отпадом врши се у складу са годишњим програмом.

Годишњи програм из става 1, овог члана израђује се на основу предлога овлашћеног предузећа, који се доставља Општинском већу општине Топола, најкасније до 15. јануара за текућу годину, ради давања сагласности.

Општинско веће општине Топола даје сагласност на годишњи програм решењем, које доноси најкасније до 31. јануара за текућу годину.

Годишњи програм управљања комуналним отпадом нарочито садржи врсту, обим и динамику радова по насељима, као и висину средстава потребних за реализацију.

Годишњи програм мора обезбедити минималне технолошке стандарде за обављање комуналних делатности.

Члан 7.

Комунални отпад се одлаже искључиво у типске посуде, одређене овом одлуком.

Комунални отпад из индивидуалних објеката на територији урбаног дела Топола (куће, мање пословне просторије и друго) се одлаже у канте, израђене од тврде пластике, запремине 120-140 литара, квадратног уздужног пресека, са поклопцем и точкићима.

Комунални отпад из заједничких објеката и сеоских насеља (стамбене зграде, већи пословни објекти и друго) се одлаже у контејнере, запремине 1,1 m³, израђене од поцинкованог лима, односно у специјалне контејнере ради примарне сепарације комуналног отпада (ПЕТ, стакло, папир и друго).

Одржавање и замену типских посуда врши власник, односно корисник објекта, осим у случају постојања кривице код овлашћеног предузећа.

Одржавање и замену контејнера који се постављају на јавне површине врши овлашћено предузеће, као власник, односно корисник контејнера.

Број типских посуда је одређен потребама власника, односно корисника, количином комуналног отпада и расположивим простором за њихово постављање.

Члан 8.

Овлашћено предузеће може прописати и другачији начин одлагања за поједине врсте комуналног отпада (цакови, специјалне посуде и слично).

Строго је забрањено одлагање комуналног отпада ван типских посуда или на начин који није прописан од стране овлашћеног предузећа.

Члан 9.

Типске посуде се постављају непосредно ван регулационе линије непокретности корисника, односно на удаљености од највише 2 метра од регулационе линије, на месту које је приступачно за прилаз возила и запослених овлашћеног предузећа.

Типске посуде које овлашћено предузеће поставља на јавне површине, постављају се на место предвиђено за ту намену.

Члан 10.

Одлагање запаљивих и експлозивних материја, као што су неуграшени пепео, боце под притиском и слично, врши се одвајањем од осталог комуналног отпада на безбедан начин.

Строго је забрањено одлагање запаљивих и експлозивних материја у типске посуде, као и паљење отпада у типским посудама.

Угашени пепео се одлаже у пластичне цакове, који се постављају у близини типске посуде.

Члан 11.

Одлагање кабастог отпада се врши на посебно место код корисника.

Строго је забрањено одлагање кабастог отпада на јавним површинама.

Члан 12.

Сакупљање комуналног отпада од корисника се врши најмање једном недељно према распореду који утврђује овлашћено предузеће.

Сакупљање комуналног отпада из контејнера постављених на јавне површине на територији урбаног дела Тополе врши се најмање два пута недељно.

Сакупљање кабастог отпада се врши на захтев и о трошку корисника.

Члан 13.

Комунални отпад се одлаже на депонији на месту одређеном за ту намену.

Овлашћено предузеће и општина уређују коришћење и одржавање простора из става 1. овог члана.

Члан 14.

Овлашћено предузеће је дужно да врши одвожење смећа из свих улица и насеља где су постављене посуде за

одлагање смећа и где је могућ приступ возила и запослених за изношење смећа, а у складу са важећим прописима, годишњим програмом и распоредом овлашћеног предузећа.

Члан 15.

Корисници се не могу ослободити обавезе плаћања цене за услугу сакупљања, транспорта и одлагања комуналног отпада (одношење комуналног отпада), чак и ако услугу не користе, комунални отпад одвозе самостално, одбију коришћење услуге или пријем рачуна, не користе објекат и друго, у којим случајевима се услуга сматра извршеном.

Изузетно од одредбе става 1. овог члана корисник се може ослободити обавезе плаћања услуге, уколико се објекат налази на удаљености већој од једног километра од места одлагања у насељима у којима се комунални отпад корисника одлаже у контејнере постављене на јавним површинама.

Услуга се наплаћује по званичном ценовнику овлашћеног предузећа на који сагласност даје Скупштина општине Топола.

Корисници плаћају услугу на основу површине (m²) употребљивог дела објекта. Под употребљивим делом објекта сматра се део објекта који је опремљен у довољној мери за било коју врсту употребе (стамбену, пословну и слично).

Овлашћено предузеће доставља рачуне за услугу корисницима најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Рачун из става 3. овог члана доспева на плаћање 20. у месецу за претходни месец.

Члан 16.

Овлашћено предузеће, у сарадњи са надлежним органима општине и месним заједницама, одређује број, места постављања и карактеристике посуда за одлагање смећа на јавним површинама и код корисника, а према потребама, карактеристикама возила за сакупљање и одвожење смећа и друго.

Чишћење дивљих депонија

Члан 17.

Чишћење дивљих депонија се врши искључиво на основу решења Општинске управе општине Топола, Одељења за инспекцијске послове.

Када се дивља депонија налази на јавној површини, односно јавној својини, послове чишћења дивље депоније врши овлашћено предузеће, а када се налази на приватној својини, послове чишћења дивље депоније обавља власник, односно корисник.

У случају када је власник, односно корисник непознат, недоступан или одбије налог из решења комуналне инспекције, решењем комуналне инспекције послови чишћења дивље депоније са приватне својине се могу поверити овлашћеном предузећу, о трошку власника, односно корисника.

Члан 18.

Овлашћено предузеће обавља све послове чишћења дивљих депонија, где спада уклањање отпада (сакупљање, транспорт и одлагање) на место одређено за ту намену, рекултивацију земљишта, уређење околног простора и предузимање радњи на спречавању поновног настанка дивље депоније.

Члан 19.

Овлашћено предузеће, искључиво даје налоге за предузимање радњи другим учесницима у чишћењу дивље деопније (волонтери, удружења и слично).

Члан 20.

Општина има право да захтева накнаду трошкова радова на чишћењу дивље депоније и уређења простора од лица која су незаконито одлагала отпад на конкретну дивљу депонију, лица која су захтевала чишћење дивље депоније и уређење простора, корисника непокретности на којој се дивља депонија налазила, осигуравајућег друштва и слично.

Одржавање чистоће на површинама јавне намене

Члан 21.

Комунална делатност одржавања чистоће на површинама јавне намене обавља се према Годишњем програму.

Годишњи програм из става 1, овог члана израђује се на основу предлога овлашћеног предузећа, који се доставља Општинском већу општине Топола, најкасније до 15. јануара за текућу годину, ради давања сагласности.

Општинско веће општине Топола даје сагласност на годишњи програм решењем, које доноси најкасније до 31. јануара за текућу годину.

Годишњи програм управљања комуналним отпадом нарочито садржи врсту, обим и динамику радова по насељима и улицама, број потребних посуда за отпатке са динамиком њиховог пражњења, предлог за уређење површина јавне намене, техничко-технолошке услове за вршење делатности, као и висину средстава потребних за реализацију.

Годишњи програм мора обезбедити минималне технолошке стандарде за обављање комуналних делатности.

Члан 22.

Висина средстава за обављање послова овлашћеном предузећу утврдиће се Одлуком о буџету општине Топола, а према Програму овлашћеног предузећа.

Члан 23.

Годишњим програмом овлашћеног предузећа се утврђује динамика потребних средстава за обављање делатности

из ове Одлуке.

Члан 24.

У случају потребе за вршењем радова који нису предвиђени Годишњим програмом, начин и рокови обављања радова, потребна средства, начин и рокови плаћања дефинишу се посебним уговором који закључују општина и овлашћено предузеће или изменама и допунама Годишњег програма, које се доносе на начин предвиђен за доношење Годишњег програма.

НАДЗОР

Члан 25.

Надзор над применом ове одлуке врши Општинска управа општине Топола, Одељење за инспекцијске послове.

КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 26.

Новчаном казном од 50.000 до 1.000.000 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

1. Врши одлагање смећа на непрописно место или ван типске посуде, где спада и дивља депонија (члан 7.);
2. Врши одлагање запаљивих и отпадних материја у типске посуде (члан 10.);
3. Врши одлагање кабастог отпада на јавну површину или у типске посуде (члан 11.);
4. Врши одлагање отпада на депонију ван места одређеног за ту намену (члан 13.);

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 25.000 до 75.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 25.000 до 250.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 10.000 до 25.000 динара.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 27.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику СО Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-373/2013-05-I

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-12-

На основу члана 20. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 129/2007), члана 4. и 9. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, број 88/2011) и члана 11. став 1. тачка 5. и члана 108. Статута општине Топола („Сл. гласник СО Топола“, број 11/2008 и 6/2013)

Скупштина општине Топола, на седници одржаној дана 29.11.2013. године, донела је

О Д Л У К У
О ОДРЖАВАЊУ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Предмет уређивања

Члан 1.

Овом одлуком се, у складу са законом, уређују и прописују услови и начин обављања комуналне делатности одржавања јавних зелених површина на територији општине Топола (у даљем тексту: **општина**), права и обавезе вршиоца ове комуналне делатности и начин вршења надзора над њеним обављањем.

Вршилац комуналне делатности

Члан 2.

Одржавање јавних зелених површина на територији општине Топола обавља Јавно комунално стамбено предузеће „Топола“ из Тополе (у даљем тексту: **овлашћено предузеће**).

Појам одржавања јавних зелених површина

Члан 3.

Комунална делатност одржавања јавних зелених површина (у даљем тексту: **одржавање јавних зелених површина**) је, у смислу ове одлуке, уређење, текуће и инвестиционо одржавање и санација зелених рекреативних површина као и других јавних зелених површина.

Уређење јавних зелених површина обухвата планирање, подизање и одржавање истих.

Текуће одржавање јавних зелених површина обухвата:

1. подизање травних површина од одговарајућих смеша трава за дате услове, одржавање висине траве, уз редовно наводњавање и прихрањивање и др.
2. формирање ружичњака или цветњака од перана и сезонског цвећа уз обавезну смену сезонског цвећа,
3. континуирано одржавање током целе године,
4. прихрањивање, заливање и испуњавање предвиђеним биљним материјалом, замена оштећеног или осушеног материјала у жардињерама,
5. вишестрано резивање живе ограде и пузавица, у складу са естетским и функционалним захтевима околине,
6. нега дрворедних садница, у улици или алеји, које су по правилу од исте врсте дрвећа, на основу налога „Јавног предузећа - Дирекција за изградњу општине Топола“ ЈП Топола из Тополе (у даљем тексту: **Дирекција**),
7. друге неопходне радње ради заштите дрвећа, у складу са овом одлуком.

Инвестиционо одржавање и санација јавних зелених површина обухвата, у смислу ове одлуке, обнову и реконструкцију постојећих јавних зелених површина.

Јавне зелене површине

Члан 4.

Јавне зелене површине су све зелене површине на територији општине на којима су извршене радње озелењавања, садње садница, подизање травњака, цветњака, ружичњака и другог зеленила и на којима су по правилу изграђене пешачке комуникације, децја игралишта и други вртно-архитектонски елементи који су у основној функцији зелених површина и служе редовној употреби тих површина.

Јавне зелене површине, у смислу ове одлуке, јесу и земљишта која су у складу са важећим просторно планским документима намењена за подизање јавних зелених површина, као и неуређене јавне зелене површине под парложном травом.

Типови јавне зелене површине

Члан 5.

Типови јавних зелених површина, у смислу ове одлуке су:

1. паркови,
2. скверови,
3. зеленило дуж саобраћајница (травњаци, дрвореди, ветрозаштитни појасеви и други засади),
4. зелене површине дуж обала језера,
5. блоковско зеленило, зеленило поред и око стамбених зграда,
6. јавне зелене површине за рекреацију и
7. заштитно зеленило, као и остале зелене површине.

УСЛОВИ И НАЧИН ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ОДРЖАВАЊА ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Начин обављања комуналне делатности

Члан 6.

Одржавање јавних зелених површина обавља се према годишњем програму одржавања јавних зелених површина (у даљем тексту: **Програм**).

Програм одржавања јавних зелених површина

Члан 7.

Предлог Програма припрема овлашћено предузеће и доставља га Општинском већу општине Топола ради давања сагласности до 15. јануара за текућу годину.

Општинско веће даје сагласност на Програм решењем најкасније до 31. јануара за текућу годину.

Садржина Програма

Члан 8.

Програм нарочито садржи:

1. локације на подручју општине на којима овлашћено предузеће обавља комуналну делатност, односно спецификацију јавних зелених површина које се предвиђају за уређење, текуће и инвестиционо одржавање и санацију,
2. врсту и обим радова по локацијама, у складу са техничко-технолошким стандардима,
3. време, динамика, односно период обављања радова по локацијама,
4. висина средстава потребних за реализацију Програма по локацијама.

Програм мора да обезбеди минималне технолошке стандарде из ове области.

Висина средстава потребних за реализацију Програма из става 1, тачка 4 овог члана утврђује се буџетом општине за текућу годину.

Реализација Програма

Члан 9.

Овлашћено предузеће врши обављање комуналне делатности у складу са Програмом.

Изузетно, овлашћено предузеће може обављати комуналну делатност и ван оквира Програма када поступа у складу са обавезним наложеним мерама издатим од стране државних органа и надлежних органа општине.

Овлашћено предузеће је у обавези да, када поступа на начин описан у ставу 2. овог члана, донесе измену Програма и достави надлежном органу – Општинском већу општине Топола у року од 30 дана, на даљу надлежност.

Члан 10.

Овлашћено предузеће подноси шестомесечни извештај о обављању комуналне делатности у складу са Програмом Општинском већу општине ради контроле.

Уређење јавних зелених површина

Члан 11.

Уређење јавних зелених површина (подизање јавних зелених површина) врши се према техничкој документацији - пројекту озелењавања.

Пројекат озелењавања из става 1. овог члана садржи: биолошку основу, пројекат, технички опис и друге податке који утичу на подизање и рационално одржавање јавних зелених површина, као и еколошко-техничко образложење са предрачуном потребних средстава.

Сагласност на уређење јавних зелених површина

Члан 12.

Физичка лица, предузетници и правна лица могу испред својих објеката на јавној зеленој површини да саде, орезују, секу или ваде дрвеће, украсно шибље, живу ограду и остало растиње, уз претходно прибављање сагласности од дирекције.

Уз захтев за давање сагласности прилаже се потребна документација, коју прописује дирекција.

Физичка и правна лица подносе захтев за садњу, резивање, сечу или вађење дрвећа дирекцији или овлашћеном предузећу.

Орезивање дрвећа

Члан 13.

Дрвеће које је Програмом предвиђено за резивање, може резивати само овлашћено предузеће, уз сагласност Дирекције.

Дрвеће које Програмом није предвиђено за резивање могу резивати физичка лица, приватни предузетници или правна лица испред чијих објеката се дрвеће налази, уз сагласност и стручни надзор дирекције.

Уколико дирекција не да сагласност у року од 15 дана од дана подношења захтева сматраће се да је сагласност дата.

Сеча, односно вађење стабала

Члан 14.

Одобрење за делимичну или потпуну сечу или вађење дрвећа са јавних површина, овлашћеном предузећу доставља Дирекција, ако:

1. дрвеће достигне физиолошку старост сагласно врсти и станишту или се налази у стању у ком је угрожен његов опстанак и неопходно је његово уклањање или његово задржавање захтева неоправдан трошак средстава,
2. један број примерака дрвећа мора да буде одстрањен у интересу одржавања осталог вредног дрвећа (мере неге),
3. изградња објекта угрожава станиште и развој дрвећа,
4. дрвеће угрожава туђе власништво или сигурност људи и не постоји ниједна друга могућност одбране од опасности,
5. у припреми грађевинских радова, односно организацији градилишта буде утврђено да се предвиђеним обухватом грађевине не могу постићи захтевана растојања од дрвећа које је предмет очувања односно када се не може извршити успешно пресађивање дрвећа,
6. јавни интерес изградње саобраћајница, инфраструктурних и других јавних објеката, превазилази интерес очувања дрвећа,
7. дрвеће у близини стамбених објеката, на парцели објекта или суседној парцели, погоршава услове становања, нарочито ако спречава дневно осветљење стамбеног простора.

Ако је сеча, односно вађење стабала или другог растиња са јавних зелених површина неопходно због извођења грађевинских или других радова, инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање одобрења, приложи одобрење за грађење, односно пријаву за извођење других радова.

Уколико се одобри вађење стабла, трошкове вађења сноси лице које то тражи, са правом да дрвну масу задржи.

Лица из става 2. и 3. овог члана дужна су да овлашћеном предузећу уплате одговарајући износ по ценовнику овлашћеног предузећа.

Износ из става 4. овог члана уплаћује се овлашћеном предузећу пре издавања одобрења.

Овлашћено предузеће је дужно да средства из става 4 овог члана наменски користи.

Сеча, односно вађење стабала у посебним ситуацијама

Члан 15.

Овлашћено предузеће је дужно да уклони сува стабла, стабла оштећена елементарном непогодом, саобраћајном незгодом или на други начин, уколико се налазе на зеленој и јавној површини, без сагласности Дирекције.

Орезивање или сеча стабала која сметају ваздушним водовима

Члан 16.

Стабла и гране са јавних зелених површина, које сметају ваздушним водовима, може орезивати или уклонити само овлашћено предузеће, уз претходно прибављену сагласност дирекције или предузеће које врши дистрибуцију електричне енергије.

ПРАВА И ОБАВЕЗА ОВЛАШЋЕНОГ ПРЕДУЗЕЋА И КОРИСНИКА

Обавезе овлашћеног предузећа

Члан 17.

Овлашћено предузеће је дужно да:

1. одржавање (уређење, текуће и инвестиционо одржавање и санацију) јавних зелених површина обавља према Програму,
2. без одлагања предузме све неопходне мере из своје надлежности ради отклањања опасности ако дрво или друго зеленило представља опасност по живот, здравље или имовину корисника јавне зелене површине на основу поднетих и евидентираних пријава,
3. јавне зелене површине доведе у исправно стање кад наступи промена или оштећење на јавној површини.

Овлашћено предузеће је дужно да свој рад и пословање организује тако да кроз реализацију Програма одржава јавне зелене површине у складу са овом одлуком као и да обезбеди прописан обим, врсту и квалитет радова и услуга.

Попис јавних зелених површина

Члан 18.

Овлашћено предузеће је дужно да успостави и да води попис јавних зелених површина (у даљем тексту: **попис**).

Попис садржи податке о:

1. зеленим површинама и
2. о дрвећу.

Извештај о стању јавних зелених површина

Члан 19.

О стању јавних зелених површина овлашћено предузеће сачињава једном годишње извештај и доставља га Општинском већу општине Топола до 31. октобра за текућу годину.

Обавезе корисника

Члан 20.

Корисници јавних зелених површина су дужни да јавне зелене површине и елементе њиховог уређивања и опремања користе према њиховој намени и да их чувају.

Забране

Члан 21.

На јавним зеленим површинама забрањено је:

1. садња дрвећа, украсног шибља, живе оградe и осталог растиња, без претходно прибављене сагласности дирекције (члан 12.),
2. орезивање дрвећа, без сагласности и стручног надзора овлашћеног предузећа (члан 13.) и
3. сеча или вађење стабала, без одобрења надлежног органа (члан 14.).

Забрањено је користити јавну зелену површину и елементе уређивања и опремања јавних зелених површина супротно њиховој намени, а нарочито:

1. оштетити дрвећа и друге засаде,
2. скидати плодове и цветове са дрвећа, шибља и цветних гредица,
3. ненаменски користити травњак,
4. копати и износити земљу, камење, песак и друге састојке земљишта,
5. пуштати и напасати домаће животиње,
6. скидати, уништавати или оштетити путоказе, знакове, натписне плочице и сл.
7. оштетити стазе, клупе, посуду за сакупљање отпада, санитарни уређај и сл.
8. ложити ватру или палити стабло или лишће,

9. урезивати слова или знакове на стаблима, клупама,
10. озледити дебла, коре и корена (учвршћивањем реклама или других предмета на дрвећу),
11. на други начин користити јавну зелену површину и елементе уређивања и опремања јавних зелених површина супротно њиховој намени.

ФИНАНСИРАЊЕ

Извори средстава

Члан 22.

Средства за обављање и развој комуналне делатности одржавања јавних зелених површина обезбеђују се у буџету Општине Топола, у складу са овом одлуком и других прихода у складу са законом.

Коришћење средстава из буџета општине

Члан 23.

Средства из буџета Општине намењена за обављање и развој комуналне делатности одржавања јавних зелених површина користе се за остваривање циљева и задатака прописаних овом одлуком, у складу са донетим Програмом.

НАДЗОР

Надзор над применом одлуке

Члан 24.

Надзор над применом ове одлуке врши Општинска управа општине Топола, Одељење за инспекцијске послове.

Права и дужности комуналног инспектора

Члан 25.

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор има право и дужност да проверава да ли:

1. се подизање јавних зелених површина врши према техничкој документацији (члан 11.);
2. су физичка лица, предузетници и правна лица прибавили сагласност надлежног органа општине пре садње, резивања, сече или вађења дрвећа, украсног шибља, живе ограде и осталог растиња испред свог објекта на јавној зеленој површини (члан 12.);
3. овлашћено предузеће сече односно уклања стабла у складу са чланом 15. ове одлуке;
4. се резивање односно сеча стабала која сметају ваздушним водовима врши у складу са чланом 16. ове одлуке;
5. овлашћено предузеће поступа у складу са чланом 17. ове одлуке;
6. је овлашћено предузеће успоставило односно да ли води попис јавних зелених површина у складу са чланом 18. ове одлуке;
7. овлашћено предузеће сачињава и доставља извештај о стању јавних зелених површина у складу са чланом 19. ове одлуке;
8. корисник јавне зелене површине користи јавну зелену површину и елементе њеног уређивања и опремања према намени (члан 20.).

КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Прекршаји

Члан 26.

Новчаном казном од 50.000,00 динара до 1.000.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

1. подизање јавне зелене површине врши без или супротно техничкој документацији из члана 10. ове одлуке;
2. новоизграђену јавну зелену површину не преда на одржавање овлашћеном предузећу (члан 11.);
3. испред свог објекта на јавној зеленој површини без прибављене сагласности надлежног органа општине сади дрвеће, украсно шибље, живу оопштину и остало растиње (члан 12.);
4. врши резивање дрвећа испред свог објекта без сагласности и стручног надзора овлашћеног предузећа (члан 13.);
5. врши сечу или вади стабла са јавних зелених површина без одобрења надлежног органа општине (члан 14.);
6. овлашћено предузеће не уклони сува и оштећена стабла заражена штеточинама и болестима у складу са чланом 15. ове одлуке;
7. јавну зелену површину користи супротно намени, где спада паркирање возила на јавну зелену површину, поступање супротно истакнутој забрани и друго (члан 22.).

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 25.000,00 динара до 75.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 25.000,00 динара до 250.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 10.000,00 динара до 25.000,00 динара.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 27.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику СО Топола".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-374/2013-05-I

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-13-

На основу члана 46. став 1. тачка 1. Закона локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр 129/07 и 54/2011), члана 108. Статута Општине Топола („Службени гласник СО Топола“, бр. 11/2008) и члана 98. Пословника СО Топола („Службени гласник СО Топола“, број 12/2008),

Скупштина општине Топола на седници одржаној дана 29.11.2013. године, донела је

О Д Л У К У
о престанку мандата одборника
Скупштине општине Топола

I

Утврђује се престанак одборничког мандата у Скупштини општине Топола одборнику Александру Цветковић из Наталинаца, изабраном са изборне листе Драган Јовановић -НС-ДСС-ПУПС на изборима одржаним 06. маја 2012. године, пре истека времена на које је изабран, због подношења оставке.

II

Мандат одборника престаје даном доношења ове Одлуке, односно 29.11.2013. године.

III

Ову Одлуку објавити у „Службеном гласнику СО Топола“.

Правна поука: Против ове Одлуке може се изјавити жалба Управном суду у року од 48 часова од доношења Одлуке.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-378/2013-05-I

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-14-

На основу члана 56. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС“, бр. 129/07 и 54/11) и члана 108. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола“, бр. 11/2008 и 6/2013) и члана 98. Пословника Скупштине општине Топола („Службени гласник СО Топола“, 12/2008)

Скупштина општине Топола на седници одржаној дана 29.11.2013. године донела је

О Д Л У К У
о потврђивању мандата одборника
у Скупштини Општине Топола

I

Потврђује се **ВИТОМИРУ ИВОВИЋ**, из Тополе кандидату за одборника са листе Драган Јовановић - Нова Србија - Демократска Странка Србије - Партија Уједињених Пензионера Србије мандат за одборника у Скупштини општине Топола.

II

Мандат одборнику из тачке I ове Одлуке траје до истека мандата Скупштини општине Топола.

III

Ову Одлуку објавити у „Службеном гласнику СО Топола“.

Упутство о правном средству: Против ове Одлуке може се изјавити жалба надлежном Управном суду у року од 48 часова од дана доношења Одлуке.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-377/2013-05-I

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-15-

На основу члана 6. Одлуке о прерастању вашара „Опленачка берба“ у Општинску манифестацију „Опленачка берба“ („Службени гласник СО Топола“ број 9/2005), члана 108. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 11/2008 и 6/2013) и члана 98. Пословника Скупштине општине Топола („Службени гласник СО Топола“ број 12/2008),

Скупштина општине Топола на седници одржаној дана 29.11.2013. године, донела је

РЕШЕЊЕ

I Усваја се Извештај о спроведеној културно туристичкој манифестацији „Опленачка берба 2013“; који је донео Савет манифестације „Опленачка берба 2013“ општине Топола.

II Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику СО Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 401-206/2013-05-I

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-16-

На основу члана 29. став 1. тачка 9. и члана 108. Статута Општине Топола („Службени гласник СО Топола“, бр. 11/08 и 6/2013) и члана 98. Пословника Скупштине општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 12/08), Скупштина општине Топола, на седници одржаној дана 29.11.2013. године донела је

РЕШЕЊЕ

1. РАЗРЕШАВА СЕ дужности директора Установе за културу - Културни центар Топола дипл. етнолог-антролог Тања Мићић из Младеновца, услед истека мандата са 04.12.2013. године.

2. Ово Решење објавити у „Службеном гласнику СО Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-376/2013-05-I

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-17-

На основу члана 29. став 1. тачка 9. и члана 108. Статута Општине Топола („Службени гласник СО Топола“, бр. 11/08 и 6/2013) и члана 98. Пословника Скупштине општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 12/08), Скупштина општине Топола, на седници одржаној дана 29.11.2013. године донела је

РЕШЕЊЕ

1. ИМЕНУЈЕ СЕ за вршиоца дужности директора Установе за културу - Културни центар Топола Мирољуб Марковић, економиста из Доње Шаторње, почев од 05.12.2013. године.

2. Ово Решење објавити у „Службеном гласнику СО Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-375/2013-05-I

Дана: 29.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СО-е,
Гаврило Николић, с.р.

-18-

На основу члана 96. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 24/2011 и 121/2012), Одлуке о одређивању дела јавног грађевинског земљишта општине Топола („Службени гласник СО Топола“, бр.11/2008), члана 45. Одлуке о давању у закуп грађевинског земљишта („Службени гласник СО Топола“, бр.15/2008) и члана 52. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола“, бр.11/2008)

Председник општине Топола доноси

**ИЗМЕНУ И ДОПУНУ
ПРОГРАМА О ДАВАЊУ У ЗАКУП НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

Члан 1.

У Програму о давању у закуп јавног неизграђеног грађевинског земљишта број 35-11/2012-05 од 04.09.2012. године члан 2. став 2. мења се и допуњава, тако да гласи:

„Временски период из претходног става може се продужити на захтев лица које је добило јавно неизграђено земљиште на привремено коришћење, у складу са важећим прописима, а најдуже до 20 година“.

Члан 2.

Измена и допуна Програма о давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном гласнику СО Топола“.

Број: 35-22/2013-05

Дана: 19.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Драган Јовановић, с.р.

-19-

На основу члана 285. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ”, број 33/97, 31/01 и „Службени гласник”, број 30/10) и члана 29. Одлуке о Општинској управи („Службени гласник СО Топола”, број 12/2008, 15/2008 и 6/2013),

Начелник Општинске управе општине Топола, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. Овлашћује се Биљана Мијовић дипломирани правник, запослена у Општинској управи Општине Топола, на радном месту **управни послови у области грађевинарства** у Одељењу за комуналне делатности, грађевинско-урбанистичке, имовинско –правне и послове евиденције и управљања имовином, **за предузимање радњи, решавање у управном поступку и доношење других аката и то:**

- вођење управног поступка и израду нацрта првостепених решења из области друштвене бриге о деци, о признавању права на додатак за децу, родитељски додатак, за исплату опреме за новорођенчад, додатну помоћ мајци избеглици и прогнаном лицу;

- вођење управног поступка и израду нацрта првостепених решења из области социјалне и борачко инвалидске заштите, као и цивилних инвалида рата по републичким прописима и

- издавање уверења и других исправа о чињеницама о којима се води службена евиденција у складу са законом.

2. Овлашћење ступа на снагу 27.11.2013. године, а важи до повратка запослене Мирјане Никић распоређене на радно место управни послови у области друштвене бриге о деци, социјалне и борачко инвалидске заштите у Одељењу за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности, са боловања.

3. Ово решење објавити у „Службеном гласнику СО Топола“ и на огласној табли Општинске управе општине Топола.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Одељење за општу управу

Број: 031-58/2013-05

Датум: 27.11.2013. године

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Милица Станишић, дипл.правник, с.р.

-20-

На основу члана 44. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007) и члана 52. став 1. тачка 7. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола“, бр.11/2008 и 6/2013)

Председник општине Топола доноси

Р Е Ш Е Њ Е

**о измени Решења о образовању стручне Комисије
за израду Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта
општине Топола за 2014. годину**

1 У решењу о образовању стручне Комисије за израду Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Топола за 2014. годину број 020-197/2013-05 од 11.06.2013. године у тачки III уместо: председника Комисије Саша Томић, дипл.инг. пољопривреде, запослен у Средњој школи „Краљ Петар I“ у Тополи именује се: Драган Живановић, дипл. инг. пољопривреде, заменик председника општине Топола.

II Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику СО Топола“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ТОПОЛА
Број: 020-354/2013-05
Дана: 18.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Драган Јовановић, с.р.

САДРЖАЈ

1. ОДЛУКА о висини стопе пореза на имовину у општини Топола	Страна 1.
2. ОДЛУКА о утврђивању просечних цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Топола	Страна 2.
3. ОДЛУКА о коефицијентима за утврђивање пореза на имовину за непокретности обвезника који воде пословне књиге у општини Топола	Страна 3.
4. ОДЛУКА о висини стопе амортизације за утврђивање стопе пореза на имовину	Страна 3.
5. ОДЛУКА о изменама и допунама Одлуке о локалним комуналним таксама	Страна 4.
6. ОДЛУКА о изменама и допунама Одлуке о накнади за заштиту и унапређење животне средине	Страна 5.
7. ОДЛУКА о изменама и допунама Одлуке о критеријумима и мерилима за утврђивање накнаде за уређивање и накнаде за коришћење грађевинског земљишта на територији општине Топола	Страна 6.
8. ОДЛУКА о критеријумима и мерилима за утврђивање накнаде за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Топола	Страна 7.
9. ОДЛУКА о организовању, финансирању и условима рада саветника за заштиту права пацијената	Страна 10.
10. ОДЛУКА о образовању Савета за здравље	Страна 11.
11. ОДЛУКА о одржавању чистоће	Страна 11.
12. ОДЛУКА о одржавању јавних зелених површина	Страна 15.
13. ОДЛУКА о престанку мандата одборника Скупштине општине Топола	Страна 20.
14. ОДЛУКА о потврђивању мандата одборника у Скупштини Општине Топола	Страна 20.
15. РЕШЕЊЕ о усвајању Извештаја о спроведеној културно туристичкој манифестацији „Опленачка берба 2013“	Страна 21.
16. РЕШЕЊЕ о разрешењу дужности директора Установе за културу - Културног центра Топола	Страна 21.
17. РЕШЕЊЕ о именовану вршиоца дужности директора Установе за културу - Културног центра Топола	Страна 21.
18. Измена и допуна Програма о давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта	Страна 21.
19. РЕШЕЊЕ о овлашћењу Биљане Мијовић	Страна 22.
20. РЕШЕЊЕ о измени Решења о образовању стручне комисије за израду програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Топола за 2014. годину	Страна 22.



Оснивач и издавач: Скупштина општине Топола
СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ТОПОЛА, Топола, Булевар Краља Александра I бр. 9.
Тел: 034/811-017, Факс: 034/811-771
Главни и одговорни уредник: Мирјана Луковић, инжењер информатике
За издавача: Председник Општине Топола, Драган Јовановић
Лист је уписан у регистар средстава јавног информисања који се води у Министарству за информисање Републике Србије, под бројем 2376.
Текући рачун: 840-135640-26
Компјутерска припрема и обрада: Општинска управа општине Топола
Штампа: Општинска управа општине Топола