

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Одељење за комуналне делатности, грађевинско-урбанистичке,

имовинско-правне и послове евиденције и управљања имовином

Број предмета: ROP-TOP-18714-LOC-1/2022

Заводни број: 353-84/2022-02

Датум: 18.08.2022. године

ТОПОЛА

Одељење за комуналне делатности, грађевинско-урбанистичке, имовинско-правне и послове евиденције и управљања имовином, Општинске управе општине Топола, поступајући по захтеву [REDACTED] на основу члана 53а., 54, 55, 56 и 57. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-други закон, 9/2020 и 52/21), члана 2. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 115/20), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), члана 7. Правилника о класификацији објеката („Службени гласник РС“, број 22/2015), **ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА**, („Службени гласник СО Топола“, број 16/2011), **ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ТОПОЛА** („Службени гласник СО Топола“ бр. 25/2014, 9/2019 и 15/2019), **ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО ЈАРМЕНОВЦИ**, („Службени гласник СО Топола“, број 4/2015) **ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО НАТАЛИНЦИ**, („Службени гласник СО Топола“, број 4/2015) **ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО ГОРЊА И ДОЊА ШАТОРЊА У ОПШТИНИ ТОПОЛА**, („Службени гласник СО Топола“, број 4/2015, издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ ЗА ДОГРАДЊУ ЛОКАЛНОГ ПОДЗЕМНОГ ЦЕВОВОДА ЗА ДИСТРИБУЦИЈУ ГАСА, ПРИТИСКА ДО 4 БАР, СА КОРИСНИЧКИМ ВОДОВИМА ДГМ „ОПШТИНЕ ТОПОЛА 3 ФАЗА“

1. ПОДАЦИ О ИНВЕСТИТОРУ

ИНВЕСТИТОР:	[REDACTED]
Улица и број:	[REDACTED]
ПИБ:	[REDACTED]
e-mail:	prmarketing@srbijagas.com

2. ПОСТОЈЕЋА ПАРЦЕЛА НА ЛОКАЦИЈИ

Број КП и КО	766/1, 766/2, 767/2, 767/6, 767/7, 773/10, 1905, 1906/1, 1906/2, 1911/3, 2118, 2313, 2468/1, 2469, 2471, 2501/1, 2510 све КО Белосавци, 687/1, 687/2, 721, 786/3, 787, 1249, 1250, 1639/4, 1646, 2876, 2877, 2885, 2887, 2910 све КО Блазнава,
--------------	---

981, 990, 992, 993, 994, 995, 996, 997/1, 1002, 1005, 1031, 2111/6,2111/7, 2112, 2195, 2205/1, 2233, 2234, 2235, 2284, 2367, 2592, 2602,2610, 2629, 2631, 2638, 2657, 2658/2, 2659, 3099, 3101, 3107, 3113,3117, 3118, 3321/1, 3321/2, 3366/2, 3369, 3373, 3407 све КО Божурња,

769/10, 769/2, 769/7, 2279 све КО Доња Шаторња,

379, 380, 401, 423/1, 423/2, 423/4, 423/6, 424, 614, 831, 832, 846/1,846/2, 846/3, 1397, 1401, 1402, 1404, 1415, 1417, 1426 све Горович,

94, 230/2, 231/2, 232/2, 232/3, 233/5, 241/1, 241/4, 252/3, 252/4,253/1, 256/5, 256/7, 256/9, 257/2, 258/1, 258/2, 259/4, 261/2, 262/1,262/2, 264/3, 264/4, 264/5, 264/6, 264/7, 272/12, 272/13, 272/15,272/17, 279/2, 280/1, 280/2, 281/1, 281/2, 282/2, 283/1, 284, 285/2,294/1, 294/2, 295/1, 296/12, 296/13, 296/5, 296/9, 297/1, 300/3, 322/5,331/1, 408, 409, 411/3, 459/1, 460, 468/1, 468/2, 471, 474/1, 474/2,477/19, 477/20, 477/21, 477/22, 477/24, 477/26, 477/28, 480/14,480/3, 481, 501/2, 501/3, 505/1, 505/2, 516/1, 516/2, 516/4, 516/5,520/2, 521, 531/1, 534/4, 534/5, 534/6, 534/7, 558/4, 562/17, 562/19, 562/21, 562/23, 563/8, 563/9, 721/3, 722/1, 722/2, 724/1, 724/4, 724/5,725/2, 725/3, 725/4, 725/5, 725/8, 726/2, 734/1, 734/13, 734/5, 734/8,735/1, 735/2, 805, 817/1, 818, 819, 827/1, 827/3, 828/2, 828/5, 829,830/10, 830/11, 833/1, 834/1, 834/4, 838/1, 838/2, 839/1, 839/3, 839/5,839/6, 839/7, 839/8, 841/2, 902/1, 1044, 1045/4, 1045/5, 1046, 1047,1049, 1056, 1059/2, 1059/3, 1060/2, 1060/3, 1077 све КО Јарменовци

243, 245, 506, 884, 885/1, 886/2, 895, 897 све КО Јеленац

1113, 1117, 1121/1, 1121/2, 1121/3, 1121/4, 1121/6, 1122, 1248/2,1253, 1262, 1377/1, 1411, 1493/1, 1493/2, 1496/1, 1496/2, 1497,1532/1, 1532/2, 1532/3, 1532/4, 1533/3, 1845/2, 1877, 1881/1, 1882,1884, 1885, 1889, 1910/1, 1913, 1918/1, 1920, 1936/2, 1936/7, 1938,1956, 1957, 1958, 1959, 1960/1, 1960/3, 2004, 2241, 2242, 2248/2,

2248/3, 2249, 2250, 2251, 2252, 2696, 2703, 2706/1, 2812, 2813, 2815,2817, 2823, 2825, 2849 све КО Јунковац

508, 794, 795, 797/2, 865/1, 884, 885, 886, 1028, 2413, 2416/1, 2416/4,2418, 2422/2, 2442, 2925, 2927, 2928/1, 3896, 3899, 3902, 3905, 3906,3921, 3945, 3946 све КО Клока

839, 958, 977, 978, 993/1, 993/2, 994/2, 999, 1116, 1637, 1719/5, 1720,1733, 1734/2, 1734/3, 1744/1, 1745, 1757/1, 1853 све КО Липовац

209/1, 209/2, 210, 211, 214/1, 215/1, 232/4, 233/6, 235/2, 235/3, 235/4,569/1, 572/2 све КО Манојловци

641, 757/1, 757/2, 785/1, 785/6, 837/2, 1206/3, 1216 све КО Маскар

394, 473/2, 479, 480, 481, 505/1, 512/1, 586, 791, 866, 867, 1174, 1175,1181, 1194, 1286, 1437, 1438, 1440, 1441, 1453, 1464, 1465/1, 1466 све КО Наталинци

121, 124/1, 124/2, 124/3, 125/1, 126/1, 146/1, 147, 150, 151, 152, 169,687, 694/2, 694/4, 696, 698, 710, 874/1, 875/1, 879, 881, 882, 884, 886,935, 1195, 2079/1, 2080, 2116, 2118, 2119/1, 2120/1, 2125, 2126,2194/1, 2194/2, 2198/6, 2207, 2216/2, 2242, 2254/2, 2256, 2258/1,2260/2, 2260/3, 2272, 2373, 2835/1, 2837, 2838, 2840, 2844, 2845,2851, 2865, 2891, 2905, 2906 све КО Овсиште

1482 све КО Пласковац

840/1, 845, 1262, 1923/9, 1925, 2305, 2311, 2315, 2316, 2320, 2321,2333, 2334 све КО Шуме

256, 257, 758/1, 769 све КО Светлић

105/1, 105/5, 106, 107/1, 107/2, 108/1, 198, 214, 221/1, 236/3, 244/2,303, 304, 458, 459, 474, 475, 476/1, 480, 499, 500/2, 802, 803/2, 804,975/1, 975/2, 1090/2, 1106/1, 1167/1, 1167/4, 1168/1, 1168/2, 1169,1172/3, 1181/3, 1192/4, 1227/2, 1503/1, 1503/2, 1504/3, 1510, 1511/1,1521/1, 1521/5, 1522/1, 1522/2, 1524/2, 1525/4, 1559/2, 1560/1,1563/2, 1677, 1678/5, 1682/1, 1682/2, 1684/4, 1691, 1905/1, 1935/4,1935/5, 1936/1, 1937/4, 1937/5, 1937/7, 1938, 1955, 2027/3, 2027/9,2028/1, 2063, 2064/1, 2064/2, 2065, 2066, 2067/3, 2068/1, 2075/1,2085, 2093, 2094/4, 2095/1, 2095/2, 2096, 2133/1, 2137, 2138, 2356,2365/1, 2365/2, 2403, 2404/2, 2407, 2411, 2412, 2429, 2503, 2542,2554/3, 2630, 2633/6, 2666, 2667, 2677, 2679/1, 2679/5, 2680, 2685,2687/5, 2692, 2698/4, 2710/3, 2716/2, 2717/1, 2717/2, 2717/3, 2717/4,2719, 2720/2, 2721/1, 2722/3, 2722/4, 2722/5, 2722/7, 2722/8, 2744/3,2744/8, 2744/9, 2776/1, 2777/1, 2777/3, 2778, 2780, 2781, 2782, 2787,2788/2, 2788/3, 2794, 2795, 2814/3, 2814/4, 2815, 2816/2, 2816/3,

2817/1, 2817/3, 2818, 2820/1, 2820/2, 2820/3, 2821/1, 2832, 2833,2834, 2842/1, 2842/2, 2843, 2846, 2847/1, 2847/2, 2849, 2850, 2851,2857, 2892/2, 2896/1, 2896/2, 2897/3, 2925, 3302/4, 3362/5, 3363/12,3363/13, 3364, 3367, 3370, 3371, 3373, 3421, 3424/1, 3424/2, 3470/3,3470/6, 3632, 3634/1, 3634/2, 3635/4, 3642, 3643/1, 3655/6, 3664/2,3666, 3670/6, 3791/1, 3791/2, 3801/3, 3838, 4143/1, 4143/2, 4145/2,4152/1, 4153/4, 4159, 4160, 4161/1, 4161/2, 4189, 4191, 4192, 4194,4195, 4197, 4205, 4207, 4210, 4219, 4223/1, 4223/2, 4226, 4390, 4391,4399/2, 4423/18, 4423/21, 4423/3, 4423/4, 4423/5, 4423/6, 4424/1,4424/4, 4425/1, 4439, 4440, 4476, 4504, 4506, 4509, 4513/1, 4516/1,4519/1, 4519/2, 4532/1, 4532/3, 4532/4, 4533, 4534/1, 4534/2, 4535,4537/1, 4562/2, , 5050, 5053/3, 5055, 5623, 5627/1, 5628/1, 5630, 5631,5633, 5634, 5636/1, 5637, 5640, 5641, 5642, 5643, 5645, 5646, 5659,5660, 5662, 5671, 5679/1, 5682, 5685, 5697, 5699, 5700, 5702, 5703, 5705, 5708, 5713, 5714, 5716, 5717, 5723, 5731/1, 5738, 5739, 5740,5742, 5781/1, 5794 све КО Топола Село

1, 78, 86, 265, 287/1, 287/2, 295, 298, 299/1, 299/2, 304/1, 305, 352,356, 365, 381, 420, 487, 490, 658, 755/1, 759/4, 759/5, 773/3, 774/3,777/2, 781, 786/1, 786/2, 791, 855, 859, 897/4, 897/5, 905/1, 906, 913,916/2, 917, 961, 995/2, 996, 999/1, 1009, 1010, 1014, 1015, 1026, 1034,1040, 1051/2, 1178, 1736/1, 1738, 1744/2, 1744/3, 1744/4, 1746/10, 1746/1, 1746/11, 1746/8, 1813/62, 1814/2, 1814/6, 1815/2, 1815/3,1896, 2368, 2453, 2454, 2455, 2488/3, 2488/4, 2495, 2510/2, 2519,2521/1, 2521/3, 2522, 2734/13, 2734/5, 2734/6, 2734/8, 2734/9,2735/1, 2735/2, 2736/1, 2804/1, 2804/4, 2805, 2807/2, 2808/1, 2808/2,2809, 2810, 2817/2, 2818/1, 2818/2, 2820/1, 2820/2, 2820/3, 2822 све КО Топола Варош

1567, 6683, 6691/10, 6691/7, 6696/1, 6718/2, 6721/1, 6721/2, 6722, 6723, 6724/1, 6724/2, 6745/3, 6748/1, 6748/2, 6749/1, 6750, 6751/1,6751/2, 6751/3, 7007/1, 7007/3, 7008/3, 7009/1, 7009/2, 7010, 7012/1,7012/3, 7014/3, 7014/4, 7015/3, 7015/4, 7020, 7104, 7105, 7106,7107/1, 7112, 7113, 7129/1, 7130, 7131/2, 7131/3, 7131/4, 7143/3, 7205, 7234, 7243, 7260/1, 7263, 7289 све КО Трнава

117/1, 117/2, 118/2, 118/3, 125/1, 125/2, 127/2, 128/1, 130/7, 249,252/6, 252/7, 258/1, 258/2, 262, 333, 334, 335/1, 345, 365/2, 368/1,368/2, 580/3, 588, 593/1, 700/4, 886/2, 888, 962, 983/2, 1177/1, 1181,1183, 1184, 1818/2, 1950, 1951/1, 1951/2, 1952/1, 1952/2, 1956, 1974,1976, 1980, 2025, 2290/3, 2295/1, 2296, 2297, 2301, 2306/5, 2307, 2311, 2312, 2313, 2314, 2320, 2322, 2327, 2336, 2345, 2350/2 све КО Винча

934/1, 940, 953, 974, 977/1, 977/2, 1481, 1483/1, 1487/1, 1487/2,1692/2, 1747, 1748, 1878, 1880, 1938, 1973, 2303, 2304, 2305/1, 2311,2312/1, 2312/4, 2313/1, 2313/2, 2313/4, 2313/5, 2314/1, 2314/2,2315/2, 2316/3, 2316/4, 2316/5, 2318, 2567/3, 3823, 3838/1, 3840/1,3856, 3857, 3858, 3860, 3861, 3872, 3873, 3879/2, 3880, 3884, 3893,3894, 3895 све КО Жабаре

651/2, 652, 653, 654, 656, 677/1, 684, 709, 1197, 1198/1, 1198/2, 1199,2032/3, 2424, 2425, 2434, 2436, 2449, 2452 све КО Загорица

1254/3, 1254/5, 1603/2 све КО Блазнава

	<p>500, 983, 998/1, 998/2, 1004, 1299, 2204, 2217, 2218, 2232 све КО Божурња,</p> <p>769/12, 769/9 све КО Доња Шаторња,</p> <p>423/5 КО Горович,</p> <p>410/6, 469/2, 469/4, 726/1, 734/7, 830/4, 832/1 све КО Јарменовци</p> <p>1924 КО Јунковац</p> <p>870/2, 2438 КО Клока</p> <p>136, 158, 172/1, 173, 174, 617, 624/1, 624/4, 675/3, 676, 677, 679, 883,891/1, 892/1, 904/1, 1193/1, 1199, 2112, 2195, 2198/4, 2199, 2241/1,2255, 2259, 2271/1, 2395, 2396, 2400, 2422, 2432/1, 2432/2 све КО Овсиште</p> <p>458, 759 КО Светлић</p> <p>127/1, 127/3, 216, 217, 218, 244/1, 244/3, 244/4, 490, 497, 507/3, 815,1227/1, 2366, 2408/3, 2424/2, 2426/1, 2543, 2547/1, 2629, 2676,2722/1, 2722/9, 2736/6, 2790/3, 2790/4, 2840, 2848/1, 2854, 2924/3,2924/4, 2929/1, 2944, 3315/2, 3347/3, 3347/5, 3362/1, 3362/2, 3363/1,3363/2, 3382/2, 3382/3, 3383/1, 3801/1, 4151, 4153/2, 4154, 4400/1,4400/2, 4400/3 све КО Топола Село</p> <p>91/3, 91/4, 91/5, 91/7, 92, 353, 354, 483, 484, 905/2, 907, 947, 948, 980,993, 1011, 1018, 1044, 1046, 1048, 1051/1, 1051/3, 1052/2, 1052/3,1815/1, 1815/4, 2488/2, 2490, 2503, 2734/4 све КО Топола Варош</p> <p>1494, 6693, 7015/1, 7058, 7232 све КО Трнава</p> <p>886/1, 887/1, 972/1, 1817, 1943, 1949/3, 1951/3 све КО Винча</p> <p>1483/2, 1485 КО Жабаре</p> <p>2040/2 КО Загорица</p>
Улица и број:	/
Површина парцеле :	/
Укупна дужина гасовода:	85.003 m

3. ОПШТИ УСЛОВИ УРБАНИСТИЧКЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Намена парцеле:	Површине јавне намене (некатегорисани путеви, улице и државни путеви), грађевинско земљиште и водно земљиште (укрштање са рекама)	
Бруто површина парцеле по плану:	/	
Степен (индекс) изграђености:	/	
Степен (индекс) заузетости:	/	
Зелене површине:	/	
Регулационе линије:	Линија која раздваја површину јавне намене од остале намене	
Грађевинска линија:	подземна:	/
	надземна:	/

Вертикална регулација:	/
Прилаз парцели:	/

4. УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ

4.1. НАЧИН ПРИВОЂЕЊА ПАРЦЕЛЕ НАМЕНИ

Рушење постојећих објеката:	/
Нивелисање терена:	постојеће

4.2. ИЗГРАДЊА ОБЈЕКТА

Постављање објекта:	/	
Међусобна удаљеност:	објеката од границе парцеле:	/
	од суседних објеката:	/
Намена и класа објекта:	Локална мрежа гасовода - Локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса (ван зграда) категорија Г, класификациона ознака 222 100, према члану 7. Правилника о класификацији објеката („Службени гласник РС“, број 22/2015)	
Врста објекта:	Секундарна мрежа гасоводне инфраструктуре (притиска до 4 бар) у регулацији постојећих саобраћајница.	
Врста радова:	Нова градња - доградња	
Димензије објекта:	Укупна дужина гасовода: укупна дужина гасовода: 85.003 м укупна дужина гасовода подземно: 85.003 м дужина гасовода д25мм: 3.391 м дужина гасовода д40мм: 66.208 м дужина гасовода д63мм: 9.669 м дужина гасовода д90мм: 2.863 м дужина гасовода д125мм: 2.663 м дужина гасовода д180мм: 209 м	
Материјализација објекта:	материјал гасоводних цеви: Полиетилен класе С5 по стандарду: СРПС ЕН 1555-2 материјал фитинга за спајање: Полиетилен класе С5 по стандарду: СРПС ЕН 1555-3 и СРПС ЕН 1555-4	
карактеристике објекта:	Дистрибутивна гасоводна мрежа радног притиска до 4 бар Капацитет за дистрибуцију 1.500 м3/х	
Посебна напомена:	У складу са Правилником о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр. 102/2020, 16/2021 и	

87/2021), чланом 3. је наведено да се по члану 145. Закона о планирању и изградњи може пројектовати („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-други закон, 9/2020 и 52/21) под тачком 5 - изградња и реконструкција секундарних, односно дистрибутивних мрежа комуналне инфраструктуре и других јавних површина (паркови, тргови, колско-пешачке стазе у отвореним блоковима и сл.) у оквиру постојеће регулације улица у складу са фактичким стањем на терену. Из разлога што се један део пројектоване дистрибутивне мреже налази изван постојеће регулације улица неопходно је да се надлежном органу пошаље захтев за издавање грађевинске дозволе, односно да пројектно техничка документација буде у форми Пројекта за грађевинску дозволу, а у складу са Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019)

4.3. ИЗГРАДЊА ОБЈЕКТА

**Правила градње према:
ПРОСТОРНОМ ПЛАНУ
ОПШТИНЕ ТОПОЛА**

Термоенергетска инфраструктура

Начин грађења објеката термоенергетске инфраструктуре се увек дефинише техничким, енергетским, и другим условима надлежног предузећа за ту комуналну инфраструктуру.

Гасовод високог притиска

Гасоводи високог притиска се изграђују, по правилу, изван насељених места, ограђених комплекса радних организација, железничких станица, заштитних подручја за питке и лековите воде и војних објеката. При изградњи гасовода мора се обезбедити стабилност гасовода и заштита људи и имовине и спречити могућност штетних утицаја на околину. У појасу ширине од 5 m на једну и другу страну, рачунајући од осе гасовода, забрањено је садити биљке чији корени достижу дубину већу од 1 m, односно за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

У појасу ширине од 30 m лево и десно од осе гасовода, након изградње гасовода, забрањено је градити зграде намењене за становање или боравак људи.

Изузетно, зграде намењене за становање или боравак људи могу се градити у појасу ужем од 30 m ако је градња већ била предвиђена урбанистичким планом пре пројектовања гасовода и ако се примене посебне мере заштите, с тим да најмање растојање насељене зграде од гасовода мора бити, и то:

- 1) за пречник гасовода до 125 mm - 10 m;*
- 2) за пречник гасовода од 125 mm до 300 mm - 15 m;*
- 3) за пречник гасовода од 300 mm до 500 mm - 20 m;*
- 4) за пречник гасовода већи од 500 mm - 30 m.*

Ако гасовод пролази близу других објеката или је паралелан с тим објектима, одстојање не сме бити:

- мање од 5 m од регионалних и локалних путева, рачунајући од спољне ивице путног појаса;*
- мање од 10 m од магистралних путева, рачунајући од спољне ивице путног појаса;*
- мање од 20 m од железничке пруге, рачунајући од границе пружног појаса;*
- мање од 30 m за надземних делова цевовода, рачунајући од спољне ивице путног појаса, односно од границе пружног појаса, осим ако је цевовод постављен на друмски или железнички мост;*

- мање од 15 т од индустријских колосека, рачунајући од осе крајњег колосека;
- мање од 1 т (мерено хоризонтално) од грађевинских објеката, рачунајући од темеља објекта, под условом да се не угрожава стабилност објекта;
- мање од 50 ст од других подземних инсталација и мелиорационих објеката, рачунајући од спољне ивице цевовода до спољне ивице инсталације или објекта;
- мање од 10 т од регулисаних водотока и канала, рачунајући од ножице насипа.

Траса гасовода мора бити видљиво обележена посебним ознакама.

Размак ознака за обележавање гасовода не сме бити већи од 1000 т на равном делу трасе, а на закривљеном делу трасе гасовода, изузимајући хладно и фабрички израђене лукове, морају бити постављене најмање 3 ознаке, и то на почетку, у средини и на крају кривине. Ознаке за обележавање трасе гасовода постављају се на 0,8 т удесно у односу на смер протока медијума.

При изградњи гасовода и њихових саставних делова користити Правилник о техничким условима и нормативима за безбедан транспорт течних и гасовитих угљоводоника магистралним нафтоводима и гасоводима и нафтоводима и гасоводима за међународни транспорт („Сл. лист СФРЈ”, бр 26/85) и Закон о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника („СЛ. гласник РС“, бр. 104/09)

Дистрибутивни гасоводи

За дистрибутивни гасовод користити полиетиленске цеви које испуњавају услове према југословенском стандарду JUS G C6 661.

Дистрибутивни гасовод не полагасти испод зграда и других објеката високоградње.

При паралелном вођењу или укритању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида, дистрибутивни гасовод постављати на растојању којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20 °С.

При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално растојање износи 40 ст, а у изузетним случајевима може бити најмање 20 ст.

При укритању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално растојање износи 20 ст, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0 т.

Уколико се ова растојања не могу остварити, онда треба применити додатне мере (заштитне цеви, повећана дебљина цеви и сл.)

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6 до 1,0 т. Изузетно, дубина укопавања може бити и 0,5 т, под условом да се предузму додатне техничке мере заштите.

Минимална дубина укопавања при укритању дистрибутивног гасовода са:

железничким пругама износи 1,5 т рачунајући од горње ивице заштитне цеви до горње ивице прага,

трамвајским пругама и индустријским колосецима износи 1,0 т,

путевима и улицама износи 1,35 т.

Укритање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал.

Полиетиленске цеви не могу се полагати на температури нижој од 0 °С.

Сви положени водови дистрибутивног гасовода морају бити геодетски снимљени и уцртани у катастар подземних водова.

З а полагање полиетиленских цеви дистрибутивне гасоводне мреже користи се „Правилник о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бар“, („Сл. лист СРЈ“, бр. 20/92).

Мерно регулационе станице

- Мерно регулационе станице (МРС), са инсталацијама за мерење и регулацију гаса, могу бити изграђене у грађевинском објекту или на отвореном простору и морају бити оградањене заштитном оградом.
- МРС могу се изузетно изградити и на грађевинском објекту или уз његов зид, с тим што кров, односно зид грађевинског објекта, не сме да пропушта природни гас, не сме да има отворе и мора издржати један час у случају пожара.
- МРС се не смеју се градити на стамбеним зградама или уз њихове зидове.
- Зидови, подови, таванска и кровна конструкција објекта морају бити изграђени од негоривог материјала и материјала без шупљина.
- Врата на спољним зидовима објекта морају се отварати према спољној страни, а браве са унутрашње стране морају се отварати без кључа.
- Зидови просторија у којима су уграђене мерно-регулационе гасне инсталације не смеју имати отворе за прозоре
- Постављање цеви и цевних елемената, арматуре, мерних и контролних и сигурносних уређаја, мора бити изведено тако да се омогући што лакше послуживање и што приступачније читавање мерних вредности.
- Уколико је опрема постављена на висини од преко 2 т, морају се за послуживање поставити галерије и степенице са оградама.
- Ширина основног пролаза у просторијама ради обезбеђења несметаног кретања особља и манипулације, мора износити најмање 0,8 т.
- Просторије у објектима МРС у којима су уграђене гасне инсталације морају имати горње и доње отворе за природно проветравање.
- Отвори за проветравање морају бити постављени тако да спречавају сакупљање гаса у просторији. Горњи отвори морају бити постављени на најмање 2,20 т од основе, а доњи отвори на 0,3 т од основе.
- Сви отвори морају бити обезбеђени од потпуног затварања и заштићени од атмосферских падавина и упада страних тела, заштитним решеткама са отворима величине до 1 т².

Мерно-регулационе станице морају бити изведене према условима датим у следећој табели.

На гасоводу испред МРС, као и иза ње, на растојању од најмање 5 т, а не даље од 100 т, морају се поставити запорни органи - противпожарне славине.

Контролни и мерни инструменти повезани електричним кабловима као и телефони, у МРС морају бити изведени у противексплозивној заштити.

Простор на коме се подиже МРС мора бити оградањен металном мрежом или неком другом врстом оGRADE.

Ограда мора да испуњава следеће услове:

- између оGRADE и спољних зидова МРС мора постојати заштитна зона од
- најмање 2 т; ограда не сме бити нижа од 2,5 т;
- улаз у МРС као и у оградањен простор мора бити обезбеђен вратима која се отварају на спољну страну, чије су димензије најмање 0,8 x 2,0 т, са бравом која се не закључава аутоматски;
- уколико је опрема МРС постављена на отвореном простору,
- најмање растојање између опреме и оGRADE мора бити 10 т.

До сваког објекта МРС мора се обезбедити приступни пут до најближе јавне саобраћајнице, минималне ширине 3 т.

За изградњу гасних мерних регулационих станица користити „Правилник о техничким условима и нормативима за безбедан транспорт течних и гасовитих угљоводоника магистралним нафтоводима и гасоводима и нафтоводима и гасоводима за међународни транспорт“ (“Сл. лист СФРЈ”, бр. 26/85) и „Услове и техничке нормативе за пројектовање и изградњу градског гасовода“, (“Сл. лист града Београда”, бр. 14/77, 19/77 - испр., 18/82 и 26/83).

Правила за постављање инсталација поред и испод државних путева I и II реда

- У заштитном појасу поред јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“, бр. 101/05), може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. по претходно прибављеној сагласност управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.
 - Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путевни-својина Републике Србије и на којима се ЈП „Путеви Србије“, Београд води као корисник или правни следбеник корисника.
 - Траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод јавног пута.
 - Укрштање са јавним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви.
 - Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица коловоза), увећана за по 3,00 м са сваке стране.
 - Минимална дубина инсталација и заштитних цеву од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеву износи 1,35м.
 - Минимална дубина инсталација и заштитних цеву испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеву износи 1,00 м.
 - Уколико се инсталације паралелно воде, морају бити постављене минимално 3,00 м од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
- На местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа државног пута.

Водно земљиште

На водном земљишту је забрањена градња.

На водном земљишту дозвољена је изузетно:

- изградња објеката у функцији водопривреде и одржавања водотокова у складу са Законом о водама и водопривредним условима.
- изградња објеката инфраструктуре у складу са планом у складу са Законом о водама и водопривредним условима.
- изградња објеката друге намене (туризма, спорта и рекреацију) изузетно и у складу у складу са Законом о водама и водопривредним условима.

За подручје планираних акумулација (Јарменовачка акумулација-А1 и «Потоцања –А2) намењених водоснабдевању, уређење и изградња ће се вршити на основу Плана детаљне регулације и Правилника о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања (Сл.гл.РС бр.92/08).

Одвођење отпадних вода

На територији општине, конфигурација терена и већином разбијен тип сеоских насеља отежавају њихово канализање и захтевају доста велике инвестиције за реализацију система.

Систем за одвођење отпадних вода и даље ће се развијати као сепаратан, тј. фекалне воде одводе посебним канализационим системима ка постројењима за пречишћавање, а атмосферске воде са саобраћајница и других уређених површина са најкраћим путем воде до испуста у природне одводе.

Обзиром на изразито наглашене падове терена од центра насеља Топола Варош ка западу ка реци Каменици, ка истоку ка реци Јасеници и ка северу ка реци Кубриници, поставља се питање економске оправданости решења за трајно пребацивање, црпним станицама, прикупљене отпадне воде из осталих сливова ка постројењу за пречишћавање отпадних вода у Каменици, већ се за два преостала слива предлаже изградња одговарајућих постројења мањег капацитета на предложеним локацијама: уз леву обалу Јасенице у Жабарима и уз десну обалу Кубринице код Бацакове ћуприје.

Више сеоских насеља, дуж државних путева првог и другог реда има карактеристике урбаних целина, па је и проблематика санитације ових насеља специфична, јер захтева решења групног сакупљања, одвођења и пречишћавања отпадних вода. Ово се нарочито односи на насеља Јарменовци, Доња Шаторња, Белосавци и Наталинци, где је неопходно у централном делу насеља изградити канализациону мрежу за ефикасно прикупљање и одвођење употребљених санитарних вода до места где ће бити изграђени одговарајући уређаји за пречишћавање отпадних вода пре њиховог упуштања у реципијенте.

У врло разуђеном сеоским насељима у брдско - планинским теренима, реализација класичне канализације није могућа, те се поставља сложени задатак да се стање санитације доведе на прихватљив ниво кроз индивидуалне мере ка нивоу домаћинства што подразумева изградњу прописаних вододрживих септичких јама и уређење штала на начин да течни и чврсти отпасти не доспеју у водоток, стварање организације (из одговарајуће едукацију земљорадника) да се ти органски садржаји, који се најчешће могу употребити у пољопривреди као ђубриво, искористе на начин који не угрожава водоток, успостављање непосредне (физички обезбеђене) и уже зоне заштите око свих локалних изворишта. Технолошке отпадне воде пречистити у комплексу предузећа.

За одвођење атмосферских отпадних вода планиран је даља изградња система атмосферске канализације, тамо где постоје услови. У осталим насељима атмосферске воде одводити површински.

Регулација водотокова

Предвиђена је регулација реке Јасенице у Доњој Шаторњи и Јарменовцима.

На целој територији општине треба применити интегрално уређење бујичних сливова са антиерозионим (грађевинско - техничким) радовима за уређење бујичних водотокова са изградњом преграда за задржавање наноса и биолошко - ретенционим радовима, комбинованих са административно - пропагандним мерама.

**Правила грађења према:
ПЛАНУ ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА
ТОПОЛА**

ГАСОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА

Начин грађења објеката термоенергетске инфраструктуре се увек дефинише техничким, енергетским, и другим условима надлежног предузећа за ту комуналну инфраструктуру. Дистрибутивним гасоводом сматра се гасовод од полиетиленских цеви за развод гаса радног притиска до 4 бара, који полази непосредно иза излазног запорног затварача на прикључном шахту или мернорегулационе станице, а завршава се запорним цевним затварачем потрошача.

Дистрибутивни гасовод се мора трасирати да не угрожава постојеће или планиране намене коришћења земљишта, да се поштују прописи који се односе на другу

инфраструктуру, као и прописи о геолошким особинама тла.

Приликом извођења радова на изградњи гасоводне мреже, у исти ров ће се полагати и полиетиленске цеви за накнадно удувавање оптичког кабла ради формирања вишенаменске телекомуникационе мреже (БХТКМ) за даљинску контролу и мерење трошења гаса сваког појединог потрошача.

Да би се осигурало непрекидно и безбедно снабдевање потрошача природним гасом, уз могућност искључења појединих потрошача, а да се остали нормално снабдевају, мрежа планирати у облику затворених, међусобно повезаних прстенова око појединих група потрошача. Места цевних затварача за искључење морају бити постављени тако да омогућују и искључење појединих потрошача, смештених у ПП-шахтама.

Цевни затварач са продужним вретеном уградити у складу са техничким прописима, обезбедити од приступа неовлашћених лица, видно обележити натписом "ГАС" уграђеним на дистрибутивном гасном цеоводу.

Дистрибутивни гасовод полагати испод земље без обзира на његову намену и притисак. У подручју где може да дође до померања тла које би угрозило безбедност гасовода применити прописане мере заштите.

У изузетним случајевима, дистрибутивни гасовод се полаже дуж трупа пута, уз посебне мере заштите од механичких оштећења. Дистрибутивни гасовод не полагати испод зграда и других објеката. Радна цев гасовода се полаже у земљани ров минималне ширине 60 см, која се мења у зависности од пречника цеовода и прописаних опитних техничких услова.

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,60 м – 1,0 м, у зависности од услова терена а изузетно може износити 0,5 м, уз предузимање додатних мера заштите.

Минимална дубина укопавања при укритању дистрибутивних гасовода са путевима и улицама износи 1,0 м.

Траса рова за полагање дистрибутивне гасоводне мреже од ПФ цеви радног притиска до 4 бара поставља се тако, да гасна мрежа задовољава минимална прописана растојања у односу на друге инфраструктурне мреже и објекте инфраструктуре.

Вредност минималних дозвољених светлих растојања Минимално дозвољено растојање (m)

у односу на друге инфраструктуре објекте:

	укритање	паралелно вођење
од гасовода до даљинских топловода, водовода и канализације	0,2	0,3
од гасовода до проходних канала топлодалековода	0,2	0,4
од гасовода до нисконапонских и висконапонских ел.каблова	0,3	0,6
од гасовода до телефонских каблова	0,2	0,4
од гасовода до водова хемијске индустрије и технол. флуида	0,2	0,6
од гасовода до бенз. пумпи	-	5,0
од гасовода до шахтова и канала	0,2	0,3

Код укритања дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоковима и каналима, угао укритања осе препреке и осе гасовода мора бити 60° до 90°.

У појасу од 0,5m светлог растојања, од цеви гасовода, забрањени су засади чији корени досежу дубину већу од 1m.

За снижење притиска и мерење потрошње гаса монтирају се на фасади објекта метални орман са мернорегулационим сетом, са главним запорним цевним затварачем, регулатором притиска и мерачом протока гаса.

За домаћинства излазни притисак за потрошача је 0,025 бара што је и излазни притисак из регулационог сета.

Дно ископаног профила рова за полагање дистрибутивног гасовода мора бити равно, засуто слојем песка испод и изнад цеви, у складу са нормативима и техничким условима за полагање дистрибутивног цевовода од полиетиленских цеви за радне притиске до 4 бара.

Спајање елемената гасовода врши се сучеоним заваривањем, електроотпорним заваривањем, полухузионо заваривање. Пре затрпавања цеви извршити испитивање на непропустивост и чврстоћу у складу са техничким прописима.

На дубини од 30 см у рову изнад цеви, поставити упозоравајућу траку са натписом "ГАС" жуте боје.

Трасу гасовода обележити видно надземним укопавањем бетонских стубова са натписом на месинганој плочи ГАСОВОД на растојањима од 50 m од заштитног појаса.

Положај секционог вентила обележити са натписом "ГАС" и бројем цевног идентичног броју из техничке документације затварача са поклопцем и уређајем за закључавање.

Пре израде техничке документације, обратити се предузећу које је надлежно за транспорт, односно дистрибуцију природног гаса, ради прибављања енергетских и техничких услова за израду техничке документације.

При изради инвестиционо-техничке документације за изградњу дистрибутивног гасовода радног притиска од 0-4 бара од ПЕ цеви, потребно је прибавити енергетско-техничке услове код овлашћеног дистрибутера.

Код израде техничке документације дистрибутивне гасоводне мреже, у свему се придржавати:

- Правилника о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак од 4 бара ("Службени лист СРЈ", број 20/92),
- Правилника о техничким нормативима за кућни гасни прикључак за радни притисак од 4 бара ("Службени лист СРЈ", број 20/92) и
- Правилника о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације ("Службени лист СРЈ", број 20/92).

Правила градње
према:
ПЛАНУ
ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉА
ЈАРМЕНОВЦИ

Правила изградње за гасну инфраструктуру

Дистрибутивним гасоводом сматра се гасовод од полиетиленских цеви за развод гаса радног притиска до 4 бара, који полази непосредно иза излазног запорног затварача на прикључном шахту или мернорегулационе станице, а завршава се запорним цевним затварачем потрошача.

Дистрибутивни гасовод се мора трасирати да не угрожава постојеће или планиране намене коришћења земљишта, да се поштују прописи који се односе на другу инфраструктуру, као и прописи о геолошким особинама тла.

Приликом извођења радова на изградњи гасоводне мреже, у исти ров ће се полагати и полиетиленске цеви за накнадно удубавање оптичког кабла ради формирања вишенаменске телекомуникационе мреже (БХТКМ) за даљинску контролу и мерење трошења гаса сваког појединог потрошача.

По правилу гасовод полагати у оквиру регулационих зона саобраћајница и слободним зеленим површинама и тротоарима.

Да би се осигурало непрекидно и безбедно снабдевање потрошача природним гасом, уз могућност искључења појединих потрошача, а да се остали нормално снабдевају, мрежа је планирана у облику затворених међусобно повезаних прстенова око појединих група потрошача. Места цевних затварача за искључење морају бити постављени тако да омогућују и искључење појединих потрошача, смештених у ПП-шахтама.

Цевни затварач са продужним вретеном уградити у складу са техничким прописима, обезбедити од приступа неовлашћених лица, видно обележити са натписом «ГАС» уграђен на дистрибутивном гасном цевоводу.

Полагање дистрибутивног гасовода

Дистрибутивни гасовод полагати испод земље без обзира на његову намену и притисак.

У подручју где може да дође до померања тла које би угрозило безбедност гасовода применити прописане мере заштите.

У изузетним случајевима, дистрибутивни гасовод се полаже дуж трупа пута, уз посебне мере заштите од механичких оштећења. Дистрибутивни гасовод не полагати испод зграда и других објеката.

Радна цев гасовода се полаже у земљани ров минималне ширине 60 см, која се мења у зависности од пречника цевовода и прописаних опитних техничких услова.

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,60 м – 1,0 м, у зависности од услова терена а изузетно може износити 0,5 м, уз предузимање додатних мера заштите.

Минимална дубина укопавања при укритању дистрибутивних гасовода са путевима и улицама износи 1,0 м.

Траса рова за полагање дистрибутивне гасоводне мреже од ПФ цеви радног притиска до 4 бара, поставља се тако да гасна мрежа задовољава минимална прописана растојања у односу на друге инфраструктурне мреже и објекте инфраструктуре.

Вредност минималних дозвољених светлих растојања у односу на друге инф. објекте је у следећој табели:

Табела бр.7. Дозвољена светла растојања:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	укритање	паралелно вођење
Од гасовода до даљинских топл. водовода и канализације	0,2	0,3

Од гасовода до проходних канала топлодалековода	0,2	0,4
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,3	0,6
Од гасовода до телефонских каблова	0,2	0,4
Од гасовода до водова хем.инд. и технолошкох флуида	0,2	0,6
Од гасовода до бензинских пумпи	-	5,0
Од гасовода до шахтова и канала	0,2	0,3

При укритању дистрибутивних гасовода са саобраћајницама, водотоковима и каналима, угао укритања осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90°.

За снижење притиска и мерење потрошње гаса монтирају се на фасади објекта метални орман са мернорегулационим сетом, са главним запорним цевним затварачем, регулатором притиска и мерачом протока гаса.

За домаћинства излазни притисак за потрошача је 0,025 бара што је и излазни притисак из регулационог сета.

Дно ископаног профила рова за полагање дистрибутивног гасовода мора бити равно, засуто слојем песка испод и иза цеви, у складу са нормативима и техничким условима за полагање дистрибутивног цевовода од полиетиленских цеви за радне притиске до 4 бара.

Спајање елемената гасовода врши се сучеоним заваривањем, електроотпорним заваривањем, полуфузионо заваривање.

Пре затрпавања цеви извршити испитивање на непропустивост и чврстоћу у складу са техничким прописима.

На дубини од 30 см у рову изнад цеви, поставити упозоравајућу траку са натписом «ГАС» жуће боје.

Траса гасовода обележити видно надземним укопавањем бетонских стубова са натписом на месинганој плочи ГАСОВОД на растојањима од 50 м од заштитног појаса. У појасу ширине 5 м на једну и другу страну од осе цевовода, забрањено је садити биљке чији корени досежу дубину већу од 1 м, за које је потребно да се обрађује земља дубље од 0,5 м.

Положај секционог вентила обележити са натписом ГАС и бројем цевног, индентичног броју из техничке документације, затварача са поклопцем и уређајем за закључавање.

Пре затрпавања гасовода извршити геодетско снимање по (x,y,z) осе.

Један примерак геодетског елабората мора да се достави надлежној јединици геодетске службе и ЈП Србијагаса, Организационој јединици Београд.

Пре израде техничке документације обратите се предузећу које је надлежно за транспорт, односно дистрибуцију природног гаса ради прибављања енергетских и техничких услова за израду техничке документације.

При изради инвестиционо-техничке документације за изградњу дистрибутивног гасовода радног притиска од 0-4 бара од ПЕ цеви, потребно је прибавити енергетско-техничке услове код овлашћеног дистрибутера.

Код израде техничке документације дистрибутивне гасоводне мреже, у свему се придржавати:

Правилника о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак од 4 бара („Службени лист СРЈ“, број 20/92),

Правилника о техничким нормативима за кућни гасни прикључак за радни притисак од 4 бара („Службени лист СРЈ“, број 20/92),

Правилника о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације („Службени лист СРЈ“, број 20/92),

Правила градње према:

ПЛАНУ ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА
НАСЕЉЕНО МЕСТО
НАТАЛИНЦИ

Правила изградње за гасну инфраструктуру

Правила грађења за дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви ниског притиска (4 бара):

Дистрибутивни гасовод се може радити и фазно по већ одређеним целинама (гранама) чија је траса и засебно описана;

Дистрибутивна гасоводна мрежа се, ради сигурности у снабдевању природним гасом, а и ради евентуалних интервенција приликом одржавања и потребе искључења у случају екстремних ситуација, пројектује тако да се преко секцијских вентила дели у више одвојивих целина (блокова), што се дефинише главним пројектом

За цеви гасовода пречника већих од DN90 дозвољено је чеоно спајање („заваривање“), док је за гасоводе до спољног пречника DN90 обавезно спајање помоћу фитинга (електрофузионо заваривање).

Гасовод се полаже у ров, ширине $50\text{ cm}+D$, где је D пречник гасовода.

Ров се копа без разупирања, с тим што се у тлу са лошим карактеристикама ископ врши са бочним странама у нагибу;

Ископ рова се врши ручно или машински, у зависности од постојећих објеката и инсталација на траси. Уколико траса планираних радова иде по постојећим инсталацијама, на тим деоницама је предвиђен ручни ископ;

Да би се утврдило стварно стање и позиција подземних инсталација претходно се врши плицовање трасе;

Укритање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал

При укритању гасовода са саобраћајницама – коловозом, укритање се врши под углом од 60° до 90° (члан 19. Правилника о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од PE цеви за радни притисак од 4 bar)

При укритању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, прелази важнијих саобраћајница ће се, у највећем броју случајева, вршити подбушивањем, док ће се остале саобраћајнице, у зависности од услова на терену, бити подбушене или прокопане у зависности и од услова надлежних предузећа;

При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40 cm (члан 5. Правилника о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од PE цеви за радни притисак од 4 bar), а у изузетним случајевима може бити и мање, али најмање 20 cm.

При укритању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање 20 cm, а при вођењу гасовода поред темеља, 1.0 m;

Када се гасовод поставља не нестабилном тлу, на клизиштима, на терену са подземним водама, односно када постоји могућност померања или додатног оптерећења односно оштећења гасовода, морају се предвидети посебне мере за заштиту цевовода.

Затрпавање рова се врши ручно са полагањем цеви на слој песка од 10 cm, а затим се положена цев затрпава песком до висине од минимално 15 cm. Преостали део рова се попуњава шљунком и земљом из ископа у слојевима 20-30 cm са набијањем. На 30 cm од горње ивице рова поставља се жуута упозоравајућа трака са ознаком «ГАС» и поставља дуж целе трасе.

По завршеном полагању у ров, а пре затрпавања рова, гасовод са свом пратећом опремом се мора снимити по закону о катастру водова и подземних инсталација и унети у пројекат изведеног стања. Затрпавање рова се врши у што краћем времену после полагања гасовода и геодетског снимања. Пре коначног затрпавања рова, потребно је делимично попунити ров, тако да се положени гасовод одмах заштити од сунчевог зрачења.

Обележавање гасовода се врши бетонским стубићима са уграђеном месинганом плочицом на којој је утиснуто упозорење «ГАСОВОД». Стубићи се постављају на сваком темењу и на свим правцима на међусобном растојању од 50 m. Темељи за стубиће су димензија 15x12x40 cm.

Уколико се појаве случајеви који нису били унапред познати, треба их решавати на лицу места на бази прописа, техничких услова и детаља из пројекта и уз сагласност одговорног пројектанта.

Дистрибутивни гасоводи се по правилу полажу испод површине земље. У изузетним случајевима, могу се полагати и надземно, уз предузимање посебних мера заштите од механичких оштећења и температурних утицаја;

Нивелета гасовода треба да прати нивелету терена што омогућава особина савитљивости полиетиленских цеви.

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи 0.8-1.0 m, у зависности од услова терена. У изузетним случајевима, дубина укопавања може да буде и 0.5 m, под условом да се предузму додатне мере заштите.

У изузетним случајевима, где није могуће испоштовати сигурносна растојања од других инсталација, гасовод се води испод коловоза, уз повећану дубину укопавања. Дубина укопавања дистрибутивног гасовода у коловозу је минимално 1.3 m до горње ивице цеви.

Минимална дубина укопавања при укритању дистрибутивног гасовода са :

- Железничким пругама, износи 1.5 m, рачунајући од горње ивице заштитне цеви до горње ивице прага;
- Индустијским колосецима, износи 1.0 m;
- Путевима и улицама, износи 1.0 m; Прав

**Правила градње према:
ПЛАНУ ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА
НАСЕЉЕНО МЕСТО
ГОРЊА И ДОЊА
ШАТОРЊА У ОПШТИНИ
ТОПОЛА**

Термоенергетска инфраструктура

Дистрибутивни гасовод од челичних цеви притиска до 16 (12) bar

При паралелном вођењу са другим инсталацијама поштовати Услове и техничке нормативе за пројектовање и изградњу гасовода у следећим табелама: Минимално дозвољено растојање

	укритање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,6
Од гасовода до даљинских топловода, водовода и канализације	0,2	0,3
Од гасовода до проходних канала топлодалековода	0,5	1,0
Од гасовода до нисконапонских и висконапонских ел. каблова	0,3	0,6
Од гасовода до телефонских каблова	0,3	0,5

Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,2	0,6
Од гасовода до бензинских пумпи	-	5,0
Од гасовода до шахтова и канала	0,2	0,3
Од гасовода до високог зеленила	-	1,5

Минимално дозвољено растојање од осе гасовода до електро водова (m)

Називни напон (kV)	Од осе стуба -паралелно вођење	Од темеља стуба -укрштање
До 1	1	1
1-10	5	5
10-35	8	10
>35	10	10

Минимално растојање дистрибутивног гасовода од темеља објекта је 3m.

Приликом укрштања дистрибутивног гасовода од челичних цеви са путевима и улицама, гасовод се по правилу води под правим углом у односу на осу објекта. Уколико то није могуће извести, дозвољена су одступања до угла од 75°.

При пројектовању саобраћајница потребно је поштовати прописане висине надслоја при полагању гасовода у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.) MPC 16(12)/4 bar

Минимално растојање MPC од зграда и других објеката износи 15m, од пута 8m, од надземних електроводова 1,5 висина стуба изражена у метрима.

Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви притиска до 4bar

Минимално светло растојање гасовода од других подземних инсталација предвидети:

- при паралелном вођењу гасовода и других инсталација минимално светло растојање износи 40 cm

- при укрштању гасовода и других инсталација минимално светло растојање износи 20cm

- није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода

- није дозвољено постављање шахта изнад гасовода

Минимално растојање дистрибутивног гасовода од темеља објекта је 1m.

Приликом укрштања дистрибутивног гасовода притиска до 4 bar са путевима и улицама, гасовод се по правилу води под правим углом у односу на осу објекта. Уколико то није могуће извести, дозвољена су одступања до угла од 60°.

При планирању гасовода потребно је поштовати прописане висине надслоја у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова ће се прописивати при изради пројектно-техничке документације.

5. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧКЕ НА ИНФРАСТРУКТУРУ

Водовод:	Услови за пројектовање - Јавно комунално стамбено предузеће „Топола“ број: 2107/2.1.5 дана: 04.08.2022 год.
Фекална канализација:	

Кишна канализација:	
Електроинсталације:	Услови за пројектовање Електродистрибуција Србија 8.У.1.1.0-Д.10.10.-330072-22 ОД 08.08.2022
Гасовод:	Услови за пројектовање ЈП „Србијагас“, организациони део „Београд“, број 05-03-2/609, од 26.07.2022.год.
ПТТ:	Услови за пројектовање ТЕЛЕКОМ СРБИЈА Београд, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за оперативну подршку Крагујевац, Таковска 2. деловодни број: 297667/3-2022 датум: 27.07.2022.
Водне услове:	Услови Јавно водопривредно предузећа "Србијаводе" Београд- Водопривредни центар "Морава" Ниш Број: 7561/1 Датум: 29.07.2022. година
Путеви:	Услови за пројектовање Јавно предузеће путеве Србије Београд, Булевар краља Александра бр. 282 од датума: 08.08.2022. године, број: ЈНП 316,
Посебни услови:	Услове у погледу мера заштите од пожара и експлозије, издато од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације Крагујевац, број 09.15.2.2, бр. 217-12143/22-2 од 08.08.2022.године Услове за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом, издато од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације Крагујевац, број 09.15.2.2, бр. 217-12144/22-2 од 08.08.2022.године

Поред горе наведених посебних услова саставни део локацијских услова:

1. копија плана у Р 1:1000
2. идејно решење број ИДР -Т01/2022 које је израдио GESCON ПРОЈЕКТ Д.О.О Ранкеова бр.3, Београд, од јуна 2022. године, одговорно лице пројектанта: Александар Вучић, дипл.маш.инг.
3. посебни услови из тачке 5. Ових локацијских услова.

- Пројектну документацију радити на основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-други закон, 9/2020 и 52/21), и осталим важећим прописима, стандардима и нормативима.
- Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање Решења о грађевинској дозволи/ Решења о одобрењу извођења радова достави документацију у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-други закон, 9/2020 и 52/21) и Правилником о садржини, начину и поступку израде вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/15)
- Обавеза главног и одговорног пројектанта је да пројекат за грађевинску дозволу/Идејни пројекат изради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима, као и у складу са Законом о планирању и изградњи и важећим Правилницима.
- Захтев за издавање Решења о грађевинској дозволи/ Решења о одобрењу извођења радова подноси се Одељењу за комуналне делатности, грађевинско-урбанистичке, имовинско-правне и послове евиденције и управљања имовином општинске управе општине Топола, а преко сајта АПР-а, Обједињене процедуре са позивом на број предмета и име обрађивача који је проследио захтев.
- Локацијски услови престају да важе уколико инвеститор у року од 2 године од дана издавања не поднесе захтев за Решење о грађевинској дозволи/ Решење о одобрењу извођења радова.

- Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.
- На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу о року од три дана од дана издавања локацијских услова.
- На основу локацијских услова не може се започети са изградњом објекта већ је потребно сходно члану 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/201, 37/2019-други закон, 9/2020 и 52/21) прибавити решење о грађевинској дозволи/ решење о одобрењу извођења радова и пријаву почетка извођења радова у складу са чл. 148. истог Закона.

Руководилац одељења
Немања Костић, дипл. просторни планер

Доставити:

- Подносиоцу захтева
- Имаоцима јавних овлашћења
- Грађевинском инспектору
- Архиви