

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020 и 25/2020) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени гласник општине ТОПОЛА» број Службени гласник СО), Председник општине ТОПОЛА је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ТОПОЛА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ТОПОЛА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ТОПОЛА у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Белосавци	1	0,5225	7.138,11	745,93	15	
Белосавци	2	6,6778	9.087,92	12.137,47	15	
Белосавци	3	1,3791	9.003,34	2.483,30	15	
Белосавци	4	0,3781	9.003,33	680,83	15	
Белосавци	5	0,3600	10.114,36	728,23	15	
Белосавци	6	0,3200	9.003,34	576,21	15	
Белосавци	7	0,5863	1.600,09	187,63	15	
Белосавци	8	0,3000	9.003,33	540,20	15	
Белосавци	9	0,0686	9.003,35	123,53	15	
Белосавци	10	0,3344	9.003,35	602,14	15	
Белосавци	11	7,6217	9.003,34	13.724,15	15	
Блазнава	12	0,2781	7.002,34	389,47	15	
Блазнава	13	0,4566	7.002,32	639,45	15	
Блазнава	14	0,0808	5.669,06	91,61	15	
Блазнава	15	0,4417	2.700,52	238,56	15	
Блазнава	16	0,0942	3.445,86	64,92	15	
Блазнава	17	0,2270	8.002,82	363,33	15	
Блазнава	18	0,0875	5.669,14	99,21	15	
Блазнава	19	0,3348	7.002,33	468,88	15	
Блазнава	20	0,0018	8.005,56	2,88	15	

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ТОПОЛА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « "Службени гласник СО Топола" », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ТОПОЛА
Председник општине

Број: 320-382/2020-05-II
Дана: 20.10.2020. године

Председник општине

Игор Петровић

