ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНЕ ТОПОЛА
Одељење за буџет, финансије, привреду
и друштвене делатности
Одсек локалне пореске администрације
Број: 47-2-1/2026-03
Дана: 26.02.2026. године
Т О П О Л А

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ПОРЕСКОГ ИНСПЕКТОРА ЗА 2025. ГОДИНУ

Топола, 26.02.2026. године

САДРЖАЈ :

1. УВОД

2. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

3. ОСТВАРЕНИ РЕЗУЛТАТИ ПОРЕСКОГ ИНСПЕКТОРА ЗА 2025. ГОДИНУ

4. УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

5. ЗАВРШНА НАПОМЕНА

1. УВОД

Годишњи извештај о раду пореског инспектора за 2025. годину општине Топола донет је у складу са чланом 44. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018 и 95/2018).

Годишњи извештај о раду пореског инспектора садржи општи приказ задатака и послова пореског инспектора у 2025. години, непосредне примене закона и других прописа.

Спровођење инспекцијског надзора

Послове надзора у Одељењу за буџет, финансије, привреду и друштвене делатности – Одсек локалне пореске администрације у Општинској управи општине Топола обавља један порески инспектор са високом стручном спремом који има на располагању један рачунар и основна средства за рад.

Порески инспектор врши инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа који се односе на локалне приходе.

Циљ рада и деловања пореског инспектора је да се превентивним деловањем или налагањем мера обезбеди законитост и безбедност пословања и поступања надзираних субјеката и спрече или отклоне штетне последице по законом и другим прописом заштићена добра, права и интереси.

У складу са одредбама Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС", бр. 36/15,44/18-др. закон и 95/18), порески инспектор Одељења за буџет, финансије, привреду и друштвене делатности – Одсек локалне пореске администрације у Општинској управи општине Топола ради остварења циљева инспекцијског надзора, превентивно, кроз обавештавање јавности и субјеката надзора, реализује следеће активности:

Објављује одлуке и друге акте на интернет страници општине Топола; објављује контролне листе које се примењују у поступку редовног инспекцијског надзора, као и планове инспекцијског надзора.

Превентивно деловање пореског инспектора се огледа и кроз свакодневно пружање стручне и саветодавне подршке и помоћи субјектима надзора.

Вршење инспекцијског надзора

Порески инспектор у свом раду, приликом вршења надзора, пореске контроле, превентивно деловање врше и указивањем, као и препоручивањем на одређено чињење или нечињење.

На јединственом месту за пружање пореских услуга врши се:

- пружање правне помоћи пореском обвезнику о његовим правима и обавезама које прописује закон;
- примање захтева за признавање права или друго поступање у пореској управној ствари;
- пружање правне помоћи при попуњавању пореских пријава, састављању захтева и пружање друге правне помоћи од значаја за поштовање пореских прописа;
- обавештавање подносиоца захтева које су радње предузете у пореском поступку и донетим пореско управним актима:
- Вођење управног и извршног поступка

- Доношење управних радњи у поступку инспекцијског надзора у области планирања, обрачуна и наплате локалних прихода.
- Припремање извештаја и информација о извршеном инспекцијском надзору
- Ванредни инспекцијски прегледи по поднетим представкама
- Сарадња са другим инспекцијским и другим органима
- Врши увид у документацију других органа ради спровођења инспекцијског поступкс

Послови и задаци из делокруга пореског инспектора се обављају свакодневно како у свом седишту тако и на терену.

Инспекцијски надзори и службене контроле спроводе се употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз коришћење контролних листа.

Осим планираних активности које се спроводе Планом инспекцијског надзора, спроводе се и непланиране активности које се одмах извршавају а односе се на пријаве грађана, на примљену електронску пошту, телефонске пријаве као и непосредна запажања инспектора на терену.

Прописи по којима поступа порески инспектор

1.Закон о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број: 26/01, 45/02 , 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС,47/13, 68/14-др.закон , 95/2018, 86/2019, 144/20, 118/2021, 138/2022, 92/2023 и 94/2024),

2.Закон о пореском поступку и пореској администрацији („Сл. Гласник РС „број.80/02,84/02,23/03,70/03,55/04,61/05,85/05-др. закон, 62/06-др. закон, 63/06-испр.др.закона, 61/07, 20/09, 72/09-др.закон, 53/10, 101/11,2/12-испр., 93/12,47/13,108/13, 68/14, 105/14,91/15-аутент.тумач., 112/15,15/2016, 108/16, 30/18 , 95/18, 86/2019, 144/20, 96/2021, 138/2022, 92/2023, 94/2024 и 109/2025),

3. Закон о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“, бр. 62/2006, 47/2011, 93/2012, 99/2013 - усклађени дин. изн., 125/2014 - усклађени дин. изн., 95/2015 - усклађени дин. изн., 83/2016, 91/2016 - усклађени дин. изн., 104/2016 - др. закон, 96/2017 - усклађени дин. изн., 89/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018 - др. закон, 86/2019 - усклађени дин. изн., 126/2020 - усклађени дин. изн., 99/2021 - усклађени дин. изн., 111/2021 - др. закон, 124/2022 - усклађени дин. изн. и 97/2023 - усклађени дин. изн. и 85/2024 - усклађени дин. изн)

4. Закон о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС),

5. Закон о инспекцијском надзору („Службени гласник РС”, бр. 36/2015 и 44/2018-др.закон, 95/2018),

6. Закон о привредним друштвима („Сл.гласник РС“ бр. 36/2011, 36/2011, 99/2011, 83/2014-др.закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019, 109/2021 и 19/2025),

7. Закон о буџетском систему („Службени гласник РС“, број 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021 - др. Закон, 92/2023 и 94/2024),

8. Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025),

9. Закон о прекршајима („Сл. гласник РС", бр. 65/2013, 13/2016, 98/2016 - одлука УС, 91/2019, 91/2019 - др. закон и 112/2022 - одлука УС),

10. Закон о привредним преступима („Сл. лист СФРЈ", бр. 4/77, 36/77 - испр., 14/85, 10/86 (пречишћен текст), 74/87, 57/89 и 3/90 и "Сл. лист СРЈ", бр. 27/92, 16/93, 31/93, 41/93, 50/93, 24/94, 28/96 и 64/2001 и „Сл. гласник РС", бр. 101/2005 - др. закон),

11. Кривични законик („Сл. гласник РС", бр. 85/2005, 88/2005 - испр., 107/2005 - испр., 72/2009, 111/2009, 121/2012, 104/2013, 108/2014, 94/2016, 35/2019 и 94/2024),

12. Закон о управним споровима („Сл. гласник РС", бр. 111/2009),

13. Правилник о обрасцима пореских пријава о утврђеном, односно за утврђивање пореза на имовину („Сл.гласник РС“ број 93/2019, 151/2020, 143/2022 и 99/2024),

14. Уредба о заједничким елементима процене ризика у инспекцијском надзору („Сл.гласник РС“ број 81/2015),

15. Одлука о локалним комуналним таксама („Службени гласник СО Топола", број 20/2012, 20/2013, 24/2014, 23/2015, 23/2016, 22/2017, 22/2018 и 17/2019),

16. Одлука о висини стопе амортизације за утврђивање пореза на имовину („Службени гласник СО Топола" број 20/2018),

17. Одлука о висини стопе пореза на имовину („Службени гласник СО Топола" број 20/2018),

18. Одлука о локалним административним таксама („Службени гласник СО Топола" број 22/2017, 17/2019 и 24/2023),

19. Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Топола(„Службени гласник СО Топола" бр. 19/2013),

20. Одлука о боравишној такси („Службени гласник СО Топола" број 17/2019),

21. Одлука о накнадама за коришћење јавних површина на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола" број 2/2019, 6/2021 и 10/2022),

22. Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола" број 12/2025).

2. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА БУЏЕТ, ФИНАНСИЈЕ, ПРИВРЕДУ И ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ

↓

ОДСЕК ЛОКАЛНЕ ПОРЕСКЕ АДМИНИСТРАЦИЈЕ

↓

ПОРЕСКИ ИНСПЕКТОР

3. ОСТВАРЕНИ РЕЗУЛТАТИ ПОРЕСКОГ ИНСПЕКТОРА ЗА 2025. ГОДИНУ

Активности пореског инспектора током 2025. године једним делом су биле усмерене и на подизање свести грађана, а које су биле базиране на одлукама општине Топола у области наплате јавних прихода и осталих прописа релевантних за послове из делокруга Одељења за буџет, финансије, привреду и друштвене делатности – Одсек локалне пореске администрације у Општинској управи општине Топола и примени Закона о пореском поступку и пореској администрацији, Закона о општем управном поступку, Закона о порезима на имовину, Закона о накнадама за коришћење јавних добара, Закона о финансирању локалне самоуправе и Закона о инспекцијском надзору.

У поступцима инспекцијског надзора утврђено је да је ниво усклађености поступања и пословања са прописима, а који се мери контролним листама задовољавајући.

Увођењем анализе ризика у планирању инспекцијског надзора пажња се усмерила на оне привредне субјекте који су високо ризични, што је довело до ефикаснијег коришћења ресурса инспекцијске службе.

Порески инспектор је своје деловање у наведеном периоду базирао управо на превентивном деловању, имајући у виду одредбе члана 13. Закона о инспекцијском надзору ("Сл.гласник РС" бр. 36/2015 и 44/2018-др.закон, 95/2018), као и досадашње искуство у раду које је показало да се надзирани субјекти у великој мери понашају савесно и одговорно, одазивају се на позиве пореског инспектора како писано тако и преко телефона и мејла, долазе на разговоре, сарађују, дају обавештења и изјаве неопходне за правилно утврђивање пореске обавезе, подносе пореске пријаве за непокретности које дотада нису биле у бази ИС ЛПА и измењене пореске пријаве којима се усклађује тренутно стање на терену са подацима у ИС ЛПА. Осим тога порески инспектор се труди да јавно објави све акте који су од значаја за грађане и грађанке општине Топола, одазива се на све телефонске позиве и мејлове, у току и преко радног времена и у свакодневним разговорима помаже надзираним субјектима и саветује их на који начин да поступе у циљу поштовања прописа.

Деловање пореског инспектора усмерено је управо према оним субјектима који нису поступали у складу са законом, како би их пре свега кроз подршку и савете усмерио на поступање којим ће се испоштовати позитивни прописи. Сви надзирани субјекти поступали су у складу са упутствима пореског инспектора.

У оквиру инспекцијског надзора у 2025-ој години, вршена је контрола исправности поднетих пореских пријава, са подацима из пореске евиденције са стањем на "терену" и осталих чињеница од значаја за опорезивање, са циљем остваривања законитости у

контролисаној области и смањења ризика од настанка штетних догађаја (неподношење пореске пријаве, подношење нетачне пореске пријаве и друго).

Поред планираних обављене су и контроле које су захтевали порески обвезници због евентуалних промена од утицаја на опорезивање (помоћни објекти у сврси пољопривреде и сл.).

Вршена је контрола и утврђивање чињеничног стања поводом примедби на опомене, жалбе или друге приговоре обвезника.

Вршена је конторла подношења пријава на еко накнаде, где су послати позиви привредним субјектима да то учине ако је уочено да нису поднели адекватне пријаве.

Континуирано се спроводе активности ради утврђивања власника односно нових пореских обвезника за непокретности чији су претходни власници, према обавештењима о враћеним и неуручених пошиљкама, преминули или су непознати. Укупан број увиђаја обављених од стране пореског инеспектора у 2025-ој години је 14.

Од 2019. године, пореске пријаве за утврђивање пореза на имовину правних лица подносе се искључиво електронским путем. Током 2025. године извршен је пријем 175 електронске пријаве. Након пријема, извршен је увид у примљене пријаве, извршена је контрола формалне исправности истих, као и контрола примене материјалних прописа у поднетим пореским пријавама.

На основу рада у систему е-нотар, преношене су и обрађиване пријаве у ИС ЛПА, односно уношене су у базу података пријаве и одјаве физичких лица. Вршена је контрола пријава поднетих за легализацију објеката до момента важења прописа на ту тему. Вршен је пријем, унос и обрада података из пореских пријава физичких лица и појединачног утврђивања задужења порезом на имовину физичких лица. Обвезницима су давана обавештења о стању дуга њихове пореске обавезе и попуњавање нових пореских са пореским обвезницима.

Вршена је контрола 952 пријава за утврђивање накнаде за заштиту и унапређење животне за 2025. годину.

Пре израде решења за комуналну таксу вршена је упоређивање података из пријава са подацима из АПР-а

4. УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

- Вршена је редовна размена искустава између инспекција и других државних органа у циљу унапређења рада пореског инспектора.
- Сарадња пореског инспектора са другим инспекцијама, јавним предузећима и другим органима била је континуирана.
- Порески инспектор је похађао семинар подржан од стране организације HELVETAS SRB кроз Програм Одговорне локалне финансије и укључивање грађана - МЕД 3

5. ЗАВРШНА НАПОМЕНА

У претходном периоду, инспекцијски надзор се одвијао у складу са Годишњим планом инспекцијског надзора сачињеним за 2025. годину.

ПОРЕСКИ ИНСПЕКТОР

Милан Јокић