

### Извештај

о раду комуналног инспектора Одељења за инспекцијске послове и инвестиције Општинске управе општине Топола за 2023. годину

На основу члана 44. Закон о инспекцијском надзору („Сл.гласник РС“, број 36/2015, 44/2018-др. закон и 95/2018) доставља се се извештај о раду комуналног инспектора Одељења за инспекцијске послове и инвестиције Општинске управе општине Топола за 2023.годину.

Током извештајног периода вршени су редовни инспекцијски прегледи у складу са Планом рада комуналне инспекције и ванредни инспекцијски надзори по поднетим представкама и захтевима надзираних субјеката.

Комунални инспектор напред наведеног одељења поступа у складу са правима, овлашћењима и дужностима која су прописана Законом о комуналним делатностима, Законом о становању и одржавању зграда, Законом о заштити становништва од заразних болести и подзаконских аката који произилазе из сета закона.

#### Активности у оквиру процеса инспекцијског надзора су:

-Надзор на територији општине Топола над спровођењем закона и прописа из области комуналне делатности, где комуналну делатност обавља ЈКСП чији је оснивач општина, контрола спровођења програма обављања комуналне делатности ЈКСП, надзор над одржавањем и коришћењем јавних површина и комуналних објеката, надзор над враћањем јавне површине у првобитно стање;

-Надзор над спровођењем закона и прописа из области комуналне делатности: одржавање чистоће, одвожење и депоновање смећа, одржавања зелених и рекреативних површина, обављање делатности одржавања гробља и сахрањивања, послова зоохигијенске службе, пружања пијачних услуга, одржавања улица, путева и других јавних површина, пружања услуга снабдевања водом и одвођења и пречишћавања отпадних вода, држања домаћих животиња, кућних љубимаца, коришћења јавних површина, придржавања прописаног радног времена угоститељских и других објеката, постављања и начин коришћења мањих монтажних објеката.

-Надзор над спровођењем дела Закона о становању и одржавању стамбених зграда-контрола да ли: стамбена заједница, власници посебних делова и власници самосталних делова, скупштина стамбене зграде, управник, професионални управник испуњавају прописане обавезе.

-Надзор над спровођењем дела Закона о заштити становништва од заразних болести и подзаконских аката донетих по основу овог закона -надзор над применом мера личне заштите од инфекције, ради сузбијања и ширења заразне болести COVID-19 изазване вирусом SARS-CoV-2.

-Вођење управног и извршног поступка.

-Доношење управних аката и обављање управних радњи у поступку инспекцијског надзора у области комуналне делатности.

- Подношење захтева за покретање прекршајног поступка, привредних преступа, кривичне пријаве и издавање прекршајних налога.

- Припремање извештаја и информација о извршеном инспекцијском надзору.

- Обављање и других послова по налогу руководиоца Одељења и начелника Општинске управе.

## ПРОПИСИ ПО КОЈИМА ПОСТУПА КОМУНАЛНА ИНСПЕКЦИЈА

- Закон о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", бр.36/2015, 44/2018-др. закон и 95/2018)
  - Закон о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", бр.88/2011, 104/2016 и 95/2018)
  - Закон о становању и одржавању зграда ("Службени гласник РС", бр.104/2016)
  - Законом о заштити становништва од заразних болести ("Службени гласник РС", бр.15/2016, 68/2020 и 136/2020) и низ подзаконских аката донетих по основу закона.
  - Закон о општем управном поступку („Сл. гласник РС., бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење)
  - Закон о прекршајима („Службени гласник РС“, бр. 65/2013 и 13/2016, 98/16-Одлука УС и 91/2019\_- други закон и 91/2019,112/2022-Одлука УС )
  - Одлука о одржавању јавних зелених површина („Службени гласник СО Топола“, број 20/2013, 6/2014, 20/2016 и 5/2017),
  - Одлука о одржавању чистоће („Службени гласник СО Топола“, број 20/2013, 2/2014 ,6/2014 и 5/2017),
  - Одлука о водоводу и канализацији („Службени гласник СО Топола“, број 10/2023 ),
  - Одлука о постављању мањих монтажних привремених објеката на површинама јавне намене на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 7/2018),
  - Одлука о општинским, некатегорисаним путевима и улицама на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 12/2008, 4/2014, 19/2014, 20/2016 и 5/2017),
  - Одлука о радном времену у апотекама, продавницама, угоститељском објектима и другим радњама на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“ – пречишћен текст, број 11/2011 ,2/2012, 14/2013, 5/2014, 5/2017, 13/2019 и 13/2020),
  - Одлука о комуналним делатностима („Службени гласник СО Топола“, број 3/2006 , 5/2014 и 5/2017),
  - Одлука о уређењу насеља („Службени гласник СО Топола“, број 2/97, 1/03, 3/05, 7/05, 6/06, 16/2010, 5/2014 и 5/2017)
  - Одлука о држању домаћих животиња и кућних љубимаца на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 5/2014 , 5/2017, 7/2019 и 2/2020),
  - Одлука о обезбеђивању услова за испоруку воде у условима ванредног стања у водоснабдевању („Службени гласник СО Топола“, број 4/2000 и 5/2017),
  - Одлука о поступању са одпадним материјама („Службени гласник СО Топола“, број 8/98, 7/2005 и 5/2017),
  - Одлука о сахрањивању и гробљима („Службени гласник СО Топола“, број 13/2020),
  - Одлука о условима и начину спаљивања суве траве, корова, растиња и биљних отпадака на подручју општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 10/2013 , 5/2017 ),
  - Одлука о јавним паркиралиштима („Службени гласник СО Топола“, број 14/2013, 19/2014 и 5/2017),
  - Одлука о постављању изложбених пултова, расхладних витрина за продају индустријских сладоледа и напитака, апарата за сладолед и кокице и витрине ради излагања робе ван пословних просторија („Службени гласник СО Топола“, број 3/2009 5/2014 и 5/2017),
  - Одлука о условима и начину обављања комуналне делатности постављања рекламних паноа („Службени гласник СО Топола“, број 1/2006, 5/2014 и 5/2017),
  - Одлука о комуналној инспекцији („Службени гласник СО Топола“, број 5/95, 1/2003 5/2014 и 5/2017),
  - Одлука о општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено -пословним зградама на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 11/2017),
  - Одлука о јавном превозу путника на територији општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 5/2018),
  - Одлука о управљању пијацама („Службени гласник СО Топола“, број 20/2023),
- Како једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора представља и превентивно деловање што подразумева тачно и правовремено информисање грађана, пружање стручне и саветодавне подршке и помоћи надзираним субјектима, давање предлога, покретање иницијатива, упућивање дописа са препорукама и слично, а чиме се подстиче правилност, исправност и редовност у испуњавању обавеза.

У складу са Годишњим планом инспекцијског надзора комуналне инспекције за 2023. годину, обављани су надзори у различитим областима комуналне делатности, где је укупан број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (корективно деловање) по свим областима надзора извршено 11 редовних инспекцијских надзора.

Код свих надзираних субјеката извршена је процена ризика на основу објављених контролних листа за процену ризика физичких и правних лица.

У току извештајног периода није откривен ниједан нерегистрован субјекат.

У редовним инспекцијским надзорима, покренутим по службеној дужности, инспектор је применио одговарајуће Контролне листе, које чине саставни део записника.

Предвиђени План рада комуналне инспекције за 2023.годину, у потпуности није реализован, услед великог броја ванредних инспекцијских надзора.

У извештајном периоду није било допунских налога за инспекцијски надзор. Планом инспекцијског надзора за 2023.године комуналног инспектора, предвиђено је 13 редовних инспекцијских надзора и очекиваних ванредних око 50) код надзираних субјеката код којих ће се вршити инспекцијски надзор по свим областима надзора. Од укупног броја прегледа извршено је укупно 55, од којих су 11 редовна, а 44 ванредна инспекцијска надзора. У свим областима надзора донето је 31 решење, 85 обавештења о превентивном деловању ради остваривања циља инспекцијског надзора. Укупно је издатих 5 прекршајних налога.

У Одељењу за инспекцијске послове и инвестиције Општинске управе општине Топола распоређен је један извршилац на пословима инспектора за заштиту животне средине који обавља послове и из надлежност комуналне инспекције, опремљен је лаптопом, рачунаром и штампачем, са приступом интернету, фиксним и мобилним телефоном.

Комунални инспектор напред наведеног одељења поступа у складу са правима, овлашћењима и дужностима која су прописана напред наведеним законима и подзаконским актима који произилазе из сета закона, где се придржавао рокова прописаних за поступање инспекције, посебно код одговора на представке.

Приговора на записник о инспекцијском надзору је било један. На решења комуналног инспектора није било изјављених жалби другостепеном органу. У 2023 години није поднета ни једна притужба на рад инспектора.

Поступања у решавању притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих притужби и област рада на које су се односиле није било.

Ова инспекција није похађала видове стручног усавршавања.

Иницијатива за измене и допуне закона и других прописа није било.

Мера и провера предузетих у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему није било.

Поднетих захтева за покретање прекршајног поступка, пријава за привредни преступ и кривичних пријава код надлежних органа није било.

У Одељењу за инспекцијске послове и инвестиције по решењу Општинског већа општине Топола, вршен је надзор над спровођењем Програма ЈКСП „Топола“ за обављање послова одржавања чистоће, а у складу са Одлуком о одржавању чистоће („Сл.гласник СО Топола“, број 20/2013), у делу спроведених радова по наведеном програму. У конкретном случају вршена је недељна контрола извршења Програма што се констатује записником о извршеном надзору, а на основу достављеног извештаја ЈКСП „Топола“.

Такође ова инспекција вршила је надзор над спровођењем Програма ЈКСП „Топола“ за обављање послова одржавања јавних и зелених површина, у складу са Одлуком о одржавању јавних и зелених површина („Сл.гласник СО Топола“, број 20/2013 и 20/2016), а у делу спроведених радова по наведеном програму, где се такође врши недељна контрола извршења Програма и извршење констатује записником о надзору, а на основу достављеног

извештаја ЈКСП „Топола“. У овом случају сачињено је 208 (двестаосам) записника о извршеним радњама, а у складу са наведеним Програмима.

Од стране ове инспекције вршена је обилазак грађевинских објеката услед елементарних непогода -поплава на територији општине Топола, која се десила у јуну месецу 2023. године, а по решењу председника општине Топола бр. 020-541/2023-05-II од 20.06.2023.године. У конкретном случају ова инспекција је сачинила 25 записника, затим прикупљала податке који су од значаја за доношење решења. Укупно је донето 16 решења.

У извештајом периоду вршени су заједнички инспекцијски надзори са грађевинском инспекцијом, инспекцијом за саобраћај и путеве и републичким органима: ветеринарска инспекција, фитосанитарна и инспекција.

Ова инспекција је у разним комисијама, а по решењима председника општине и начелника општинске управе општине Топола ( праћење реализације Уговора за јавну набавку превоза смећа са депоније, категоризација објеката, праћење кретања и контроле заразне болести -афричка куга свиња на територији општине Топола, учествовање у радном телу за реализацију програма културно-туристичке манифестације “Опленачка берба 2023”, праћење извршења Уговора о поверавању обављања комуналних делатности сакупљања и транспорта комуналног отпада са сеоског подручја општине Топола).

Ступањем на снагу Закона о становању и одржавању зграда, ова инспекција извршила је инспекцијске надзоре (редовне, ванредне) у погледу обавезе да ли су се стамбене заједнице регистровале - поднеле пријаву за упис у Регистар стамбених заједница, односно изабрала управника или професионалног управника. Редовни инспекцијски надзори нису вршени код неких надзираних субјеката који обављају угоститељску делатност испред својих објеката -заузеће јавне површине, услед извођења радова на реконструкцији и изградњи тротоара и улице Кнегиње Зорке.

Поред инспекцијског надзора, ова инспекција у 2023. години континуирано је радила на прикупљању и анализи података добијених помоћу представки грађана, праћењу и анализирању стања у области инспекцијског надзора и делокруга рада инспекције са освртом на процене ризика, прикупљању информација и података других државних органа и анализом инспекцијске, управне, судске и пословне праксе из одговарајуће области. Ова инспекција је сачињавала тражене извештаје по захтевима надлежних органа, а по поднетим представкама.

Ошти циљ овог Плана заснивао се на превенцији и деловању, ради спречавања односно отклањање опасности по живот или здравље људи, имовину, комунални ред, животну средину и повећање поштовања еколошких стандарда, заштита права грађана на здраво окружење и животну средину, као и усмеравање на оне активности/субјекте надзора који носе значајан ризик.

Специфични циљ је законитост и безбедност поступања надзираних субјеката на законит и безбедан начин. Овај циљ је постигнут давањем приоритета превентивним мерама.



Комунални инспектор и  
инспектор за заштиту животне средине  
Степица Благојеви Плавшић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ТОПОЛА  
Одељење за инспекцијске послове и инвестиције  
Број:352-63/2023-04  
Дана: 13.02.2023. године  
ТОПОЛА

**ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ТОПОЛА**  
**Комисија за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне**  
**надлежности општине Топола**

**ПРЕДМЕТ:** Извештај о раду за 2023. годину из области надзора комуналне инспекције

Сходно члану 44. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“ бр. 36/15, 44/2018-др. закон и 95/2018) доставља се Извештај о раду за 2023 годину из области надзора комуналне инспекције Одељења за инспекцијске послове и инвестиције општинске управе општине Топола, ради давања сагласности на исти.



Комунални инспектор и  
инспектор за заштиту животне средине  
Станица Благојевић Плавић

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Staniša Blagojević Plavić', written over the printed name.