**СВИ ГРАЂАНИ ТОПОЛЕ – ЈЕДНАКИ И УКЉУЧЕНИ**



**ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **I ПОДАЦИ КОЈИ СЕ ОДНОСЕ НА НЕПОКРЕТНОСТ** |
|  | Адреса стамбене јединице  |  |
|  | Квадратура стамбене јединице наведена у власничком листу (без помоћних просторија) |  |
|  | Број сувласника и удео сваког  |  |
|  | Да ли су сви сувласници вољни да продају свој удео? |  **ДА/НЕ** |
|  | Насељено место и катастарска општина где се налази стамбена јединица са окућницом |  |
|  | Цена стамбене јединице заједно са припадајућом окућницом |  |
|  | Да ли стамбена јединица са окућницом испуњава основне услове за живот и становање? |  **ДА/НЕ** |
|  | Да ли је стамбена јединица у подрумској етажи? |  |
|  | На којој етажи се налази стамбена јединица |  |
|  | Ако се стамбена јединица налази на 5. или вишем спрату, да ли поседује лифт? |  |
|  | Да ли је стамбена јединица прикључена на сву неоходну инфраструктуру (струја, вода, канализација, асфалтни пут)? |  |
|  | Да ли је стамбена јединица са окућницом уписана у катастар непокретности /земљишне књиге на име продавца без терета? |  **ДА/НЕ** |
|  | Да ли постоји забележба да је стамбена јединица или њен део изграђена без дозволе, или је у процесу легализације (да ли су прекршени прописи који регулишу планирање и изградњу) |  **ДА/НЕ** |
|  | Да ли је у току судски поступак чији је предмет стамбена јединица са окућницом, а поводом нерешених имовинско-правних односа? |  **ДА/НЕ** |
|  | Да ли се стамбена јединица са окућницом налази изван градских и општинских седишта и приградских насеља? |  **ДА/НЕ** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **II ОПШТИ ПОДАЦИ ВЛАСНИК/ЦИ** |
|  | Име и презиме |  |
|  | Датум рођења |  |
|  | ЈМБГ |  |
|  | Држављанство |  |
|  | Место пребивалишта (адреса и насељено место) |  |
|  | Контакт телефон (обавезно попунити) |  |
|  | E-mail(обавезно попунити) |  |
| У СЛУЧАЈУ СУВЛАСНИШТВА НАВЕСТИ ПОДАТКЕ О СУВЛАСНИЦИМА |
| **Сувласник 1** |
|  | Име и презиме |  |
|  | Датум рођења |  |
|  | ЈМБГ |  |
|  | Држављанство |  |
|  | Место пребивалишта (адреса и насељено место) |  |
|  | Контакт телефон (обавезно попунити) |  |
|  | E-mail(обавезно попунити) |  |
| **Сувласник 2** |
|  | Име и презиме |  |
|  | Датум рођења |  |
|  | ЈМБГ |  |
|  | Држављанство |  |
|  | Место пребивалишта (адреса и насељено место) |  |
|  | Контакт телефон (обавезно попунити) |  |
|  | E-mail(обавезно попунити) |  |
| **Сувласник 3** |
|  | Име и презиме |  |
|  | Датум рођења |  |
|  | ЈМБГ |  |
|  | Држављанство |  |
|  | Место пребивалишта (адреса и насељено место) |  |
|  | Контакт телефон (обавезно попунити) |  |
|  | E-mail(обавезно попунити) |  |
| **Сувласник 4** |
|  | Име и презиме |  |
|  | Датум рођења |  |
|  | ЈМБГ |  |
|  | Држављанство |  |
|  | Место пребивалишта (адреса и насељено место) |  |
|  | Контакт телефон (обавезно попунити) |  |
|  | E-mail(обавезно попунити) |  |

*Напомена: Уколико има више сувласника додати табелу*

**ПРИЛОГ А: Пратећа документација**

1. За подносиоца понуде – **физичко лице** (уколико је власник непокретности физичко лице):
* Копија важеће личне карте, односно очитана лична карта власника стамбене јединице-непокретности; у случају сувласништва потребно је доставити фотокопију важеће личне карте, односно очитане личне карте за све сувласнике,
* Копија важеће личне карте законског заступника/пуномоћника власника/сувласника стана-непокретности
* Оверено пуномоћје власника/сувласника стана-непокретности којим овлашћује пуномоћника да поднесе понуду и да га заступа у поступку по овом јавном позиву .

За подносиоца понуде – **правно лице** (уколико је власник непокретности правно лице):

* Копија извода из регистра привредних субјеката издата након објављивања Јавног позива;
* Оверено пуномоћје/овлашћење за заступање у овом поступку;

1. За **непокретност** која је предмет понуде:

- Препис листа непокретности за непокретност која је предмет понуде, издат од стране овлашћеног органа након објављивања овог јавног позива.

 У случају да понуде уђе у ужи избор, учесници конкурса су дужни да доставе следећу документацију у складу са захтевом комисије, у року који одреди Комисија за куповину стамбених јединица:

* Оверена сагласност брачног или ванбрачног друга власника/сувласника стана-непокретности уколико је стан-непокретност стечен у браку/ванбрачној заједници;
* Потврда или други документ јавно комуналних предузећа о измиреним трошковима за предметну непокретност-стан (електрична енергија, комуналије, вода и друго);
* Потврда надлежног пореског органа о измиреним пореским обавезама за предметниу непокретност;

и друге доказе потребне за спровођење поступка.