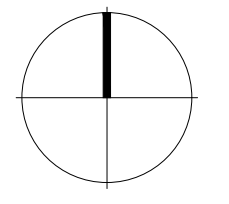
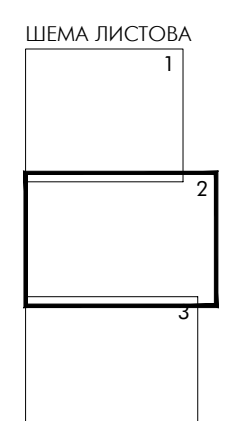


ПОДЕЛА НА УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ

ЦЕЛИНА "А" - ЦЕНТАР 1  
ЦЕЛИНА "Б" - ЦЕНТАР 2  
ЦЕЛИНА "Г" - ЗАПАДНА ПАДИНА ОПЛЕНЦА  
ЦЕЛИНА "Д" - ДЕСПОТОВИЦА 1  
ЦЕЛИНА "Е" - ДЕСПОТОВИЦА 2  
ЦЕЛИНА "Ж" - ЛУБЕ СЕЛО  
ЦЕЛИНА "И" - СЕВЕРОИСТОЧНА ПАДИНА ОПЛЕНЦА  
ЦЕЛИНА "Ј" - ЖАБАРЕ  
ЦЕЛИНА "Л" - БОЖУРЬА  
ЦЕЛИНА "М" - ВИНОВАРА  
ЦЕЛИНА "Н" - ОПЛЕНАЦ

- ЛЕГЕНДА
- ГРАНИЦА ОБУВАТА ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ГРАНИЦА ТЕРИТОРИЈАЛНО-КАТАСТАРСКИХ ЦЕЛИНЕ  
ГРАНИЦА ТЕРИТОРИЈАЛНО-КАТАСТАРСКИХ ЦЕЛИНЕ  
ГРАНИЦА КО ОПШТИНЕ  
ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА  
РЕГУЛАЦИЈА ПЛАН
- ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА  
ПОВРШИНЕ ЈАВНИХ НАМЕНА
- УПРАВА  
КУЛТУРА  
ОБРАЗОВАЊЕ  
Ош - Основно образовање  
Ош - Средно образовање  
ДЕЧА ЗАШТИТА - врш  
СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА  
ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА  
СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА  
ЗЕЛЕНИЛО  
1) Парк зона Општина  
2) Парк зона Кошарица  
3) Парк зона Јакоп  
4) Градски парк - Кордобе парк  
5) Градски парк  
6) Дечи игралиште  
7) Специфично зеленило  
ШУМСКО ЗЕМЛИШТЕ  
ВОДНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ВОДОПРИВРЕДЕ  
1) Водокорисно - Врело  
2) Водокорисно - Божица  
3) Водокорисно - Кривина  
4) Постројење за пречишћавање отпадних вода  
ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ  
1) Зелено ниво  
2) Канализационна станица  
3) Канализационна станица  
4) Канализационна станица  
ПРОБЛЕ  
1) Лубе село  
2) Општина  
ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ УПРАВЉАЊА ОТПАДОМ  
ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ  
Долноград, 110 KV  
Долноград, 35 KV  
Заштитна зона долнограда  
Долноград, 10 KV  
САСТОЈАК ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ САДБ. ИНФРАСТРУКТУРЕ  
Улица железничког саобраћаја  
Видејна станица  
Тролејни, железнички станици и површине  
Градски трг  
Паркованост  
Аутомобилска станица  
ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА  
ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ  
С1 - Становане у улој централној градској зони  
С2 - Становане у улој централној градској зони  
С3 - Становане у широк централној градској зони  
С4 - Становане у широк централној градској зони  
ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ  
С5 - Становане изван централне градске зоне  
С6 - Рекреативна становање  
С7 - Туристичко становање са посебним наменом  
ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРСКЕ ОБЈЕКТЕ  
ПОВРШИНЕ ЗА КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ  
ПОВРШИНЕ МЕШОВИТЕ НАМЕНЕ  
ПОВРШИНЕ ЗА ИНДУСТРИЈУ И ПРОИЗВОДСТВО  
Површине за индустрију  
Површине за производњу  
ОСТАЛО ЗЕЛЕНИЛО  
ОПШЕНОСТИ ВИНОВАРА  
Станица за снабдевање горивом  
ПОВРШИНЕ У КОЈИМА СЕ СПРОВОДЕ РЕЖИМИ ЗАШТИТЕ  
ГРАНИЦА ДРУГЕ ЗОНЕ САНИТАРНЕ ЗАШТИТЕ ВОДОКРИВИШТА  
ГРАНИЦА ТРЕЋЕ ЗОНЕ САНИТАРНЕ ЗАШТИТЕ ВОДОКРИВИШТА



Наручилац:  
ОПШТИНА ТОПОЛА

Обавио:  
ИНСТИТУТ ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ СРБИЈЕ  
Institute of Architecture and Urban & Spatial Planning of Serbia

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
НАСЕЉА ТОПОЛА

Одговоран урбаниста:  
др Игор Мерић, дип.инж.град., бр. лиценце 200/0066/03

Београд, Савски, мост.инж.град., бр. лиценце 221/1/0522

ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

март 2023. РАЗМЕР 1:2.500 КАРТА 3.2