

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ТОПОЛА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за комуналне делатности, грађевинско-урбанистичке, имовинско-правне и послове евиденције и управљања имовином

Број предмета: ROP-TOP-39954-IUP-1/2025

Заводни број: 351-657/2025-02

Датум: 09.12.2025. године

Топола, Србија

ОПШТИНА ТОПОЛА, решавајући по захтеву [REDACTED], за издавање употребне дозволе на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. Закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 43. до 48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 - Одлука УС), доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

1.ИЗДАЈЕ СЕ употребна дозвола за изградњу помоћног објекта - Склониште хидрофора (остале пољопривредне зграде за потребе смештаја алата, хидрофора и опреме за хидрофор), бруто површине 2.26 m². нето површине 1.76 m², категорија објекта је А, класификација објекта 127141, на к.п.бр.2363/2, К.О. Жабаре., инвеститору [REDACTED]

2.Употребна дозвола се издаје на основу:

- Техничког извештаја о реализованим геодетским радовима - снимања објекта на к.п.4019/1 К.О.Клока, број решење 952-036-29648/2025 од 11.04.2025. године
- Елабората геодетских радова снимање изведеног стања електроенергетског прикључка до помоћни објекат на к.п.2363/2 К.О. Жабаре, број решење 952-03-230/2022-1 од 20.11.2025. године
- Потврда за објекте категорије А од 02.12.2025.године, коју је издала Милица Бојовић дипл.инж.грађ број лиценце 4101 05020
- Пројекат за извођење
- Локацијски услови ROP-TOP-9737-LOC-1/2024 од 25.04.2025.године, заводни број 350-70/2025-02.
- Правоснажно решење о одобрењу ROP-TOP-9737-ISAW-2/2025 од 20.05,2025, заводни број 351-251/2025-02.
- Потврда о пријави радова ROP-TOP-9737-WA-4/2025 од 13.06.2025.године, заводни број 351-313/2025-02
- Потврда о завршетку темеља ROP-TOP-9737-CCF-6/2025 од 15.10.2025.године, заводни број 351-563/2025-02
- Потврда о завршетку објекта у конструктивном смислу ROP-TOP-9737-COFS-72025 од 29.10.2025.године, заводни број 351-600/2025-02
- Изјава инвеститора
- Овлашћење
- Доказ о уплати

3. Минимални гарантни рок за објекат из става 1. диспозитива овог решења се утврђује на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта („Службени гласник РС“, бр. 27/15, 29/16, 78/19 и 6/2024).

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор [REDACTED] је кроз систем за електронско подношње пријава поднео захтев ROP-TOP-39954-IUP-1/2025 од 03.12.2025 . године за издавање употребне дозволе за изградњу помоћног објекта - Склониште хидрофора (остале пољопривредне зграде за потребе смештаја алата, хидрофора и опреме за хидрофор), бруто површине 2.26 m², нето површине 1.76 m² , категорија објекта је А, класификација објекта 127141, на к.п.бр.2363/2, К.О. Жабаре.

Подносилац је уз захтев приложио:

- Техничког извештаја о реализованим геодетским радовима - снимања објекта на к.п.4019/1 К.О.Клока, број решење 952-036-29648/2025 од 11.04.2025. године
- Елабората геодетских радова снимање изведеног стања електроенергетског прикључка до помоћни објекат на к.п.2363/2 К.О. Жабаре, број решење 952-03-230/2022-1 од 20.11.2025. године
- Потврда за објекте категорије А од 02.12.2025.године, коју је издала Милица Бојовић дипл.инж.грађ број лиценце 4101 05020
- Пројекат за извођење
- Локацијски услови ROP-TOP-9737-LOC-1/2024 од 25.04.2025.године, заводни број 350-70/2025-02.
- Правоснажно решење о одобрењу ROP-TOP-9737-ISAW-2/2025 од 20.05,2025, заводни број 351-251/2025-02.
- Потврда о пријави радова ROP-TOP-9737-WA-4/2025 од 13.06.2025.године, заводни број 351-313/2025-02
- Потврда о завршетку темеља ROP-TOP-9737-CCF-6/2025 од 15.10.2025.године, заводни број 351-563/2025-02 и записник грађевинског инжењера
- Потврда о завршетку објекта у конструктивном смислу ROP-TOP-9737-COFS-72025 од 29.10.2025.године, заводни број 351-600/2025-02 и записник грађевинског инжењера
- Изјава инвеститора
- Копија рачуна за струју
- Овлашћење
- Доказ о уплати

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 43 до 48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023).

На основу члана 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023 надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у Београду, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, преко овог органа, таксирана са 490,00 динара административне таксе, по Закону о републичким административним таксама (“Службени гласник РС”

бр.43/03, 35/10, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 112/15, 50/16, 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018, 38/2019, 98/2020, 144/2020 и 62/2021-усклађени дин. изн., 138/2022 и 54/2023 – усклађени дин. изн.), Тарифни број 6.

Обрадио:

Бранкица Радоњић

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

Александра Дрекаловић Драгаш